

## UMOWA

zawarta w Poznaniu, w dniu ..... r., pomiędzy:

Spółką pod firmą **Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.** z siedzibą w Warszawie (kod pocztowy: 02-337), przy ul. Mszczonowskiej 4, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000264771, której akta rejestrowe są przechowywane w Sądzie Rejonowym dla miasta stołecznego Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym w wysokości 3.771.990.842,00 zł, wpłacony w całości, posługującej się nadanym jej Numerem Identyfikacji Podatkowej 5272432041, oraz numerem REGON 015716698, reprezentowaną na mocy udzielonych pełnomocnictw przez:

1. – .....

2. – .....

zwaną w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”

a

.....  
adres: ..... zarejestrowaną  
w ..... pod nr ..... posiadającą  
NIP: ..... PESEL/REGON: ..... , reprezentowaną przez:

1. – .....

2. – .....

zwanym/q w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”.

Zamawiający i Wykonawca, zwani w dalszej części z osobna również „**Stroną**”, zaś wspólnie „**Stronami**”, zawierają niniejszą umowę, zwaną dalej „**Umową**”, o następującej treści:

## § 1

**Podstawa zawarcia Umowy**

Podstawą do zawarcia niniejszej umowy jest rezultat przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania [ ], w trybie [ ], nr [ ]/[ ]/POZ.

## § 2

**Przedmiot Umowy**

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych w zakresie „Remontu budynku portierni (Poznań, ul. Grobla 15)”** (dalej zwanego „Przedmiotem Umowy”), w zakresie określonym w Umowie.

2. Zamawiający może powierzyć Wykonawcy prace nieobjęte Przedmiotem Umowy, konieczne dla jej prawidłowej realizacji, których Wykonawca jako profesjonalista nie był w stanie przewidzieć przy zawieraniu Umowy. Konieczność wykonania prac, o których mowa w zdaniu poprzednim, zostanie potwierdzona protokołem konieczności, określającym zakres rzeczowo – finansowy robót. Protokół konieczności jest sporządzany według wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do Umowy przez kierownika budowy i akceptowany pisemnie przez Inspektora Nadzoru Zamawiającego oraz Zamawiającego. Wykonanie robót, o których mowa wyżej, nie może prowadzić do zmiany ogólnego charakteru umowy ani zwiększenia łącznego wynagrodzenia Wykonawcy o więcej niż 15 % w stosunku do pierwotnej wartości Umowy brutto. Powierzenie Wykonawcy robót, o których wyżej mowa, wymaga zawarcia przez Strony aneksu do Umowy zgodnie z postanowieniami §4 ust. 6.
3. Przedmiot Umowy obejmuje w szczególności wykonanie następujących prac:
  - 1) sporządzenie dokumentacji projektowej (zwanej dalej „Dokumentacją”) wraz z reprezentowaniem Zamawiającego w postępowaniach poprzedzających rozpoczęcie robót budowlanych i uzyskaniem w imieniu Zamawiającego wszelkich niezbędnych zgód, decyzji, pozwoleń i uzgodnień w celu realizacji zadania pn.: **Remont budynku portierni (Poznań, ul. Grobla 15)**;
  - 2) wykonanie robót budowlanych, innych prac oraz czynności (zwanymi dalej „Robotami”) na podstawie uzgodnionej z Zamawiającym Dokumentacji określonej w pkt. 1);
  - 3) opracowanie i przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej;
4. Projektowane roboty zlokalizować należy na terenie siedziby Oddziału Poznań, przy ul. Grobla 15, budynek portierni. Na etapie prac projektowych Wykonawca dokona dokładnych obmiarów istniejących ościeży okiennych i drzwiowych.
5. Prace wymienione w ust. 3 pkt. 1÷3 powyżej Wykonawca wykona zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy, Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 oraz Warunkami Technicznymi nr OP-DL.4122.13.2016.15 z dnia 1.02.2018 roku, stanowiącymi załącznik nr 2 (zwane dalej „Warunkami Technicznymi”).
6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Terenem, na którym wykonywane będą Roboty i nie wnosi w tym zakresie żadnych uwag, oraz przyjmuje obowiązki i ograniczenia wynikające z udostępnienia terenu na przeprowadzenie robót budowlano – montażowych.
7. Wykonawca zobowiązuje się realizować Przedmiot Umowy w zgodzie z postanowieniami Kodeksu Postępowania dla Dostawców Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., i Broszurą informacyjną dla Wykonawców, które zostały umieszczone na płycie CD/DVD, stanowiącej załącznik nr 4 do Umowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 14 ust. 1 Umowy wszelkich prac niezbędnych do zrealizowania Przedmiotu Umowy, również tych, których konieczność ujawni się w trakcie realizacji Robót, a które posiadający odpowiednią wiedzę i doświadczenie Wykonawca powinien był przewidzieć na podstawie dokumentacji przetargowej, oględzin Terenu obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych i administracyjnych, jak również wiedzy technicznej i doświadczenia. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie poniesione przez Wykonawcę koszty związane z wykonaniem Przedmiotu Umowy, a w szczególności takie jak: wynagrodzenia osób wykonujących Przedmiot Umowy, koszty związane z zajęciem Terenu, na którym prowadzone będą prace, koszty wykonanych prac, koszty przejazdów, koszty dostawy

materiałów, a także wszelkie inne koszty niezbędne do należytego wykonania Przedmiotu Umowy, choćby nie były one wprost wymienione w Umowie, czy też w Opisie Przedmiotu Zamówienia. Wynagrodzenie stanowi wynagrodzenie ryczałtowe i wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania Umowy. Powyższe stosuje się również do podwyższonego wynagrodzenia zgodnie z ust. 2 powyżej.

9. Przedmiot Umowy został szczegółowo opisany w załącznikach nr 1 i 2, które to załączniki jak i pozostałe stanowią integralną część Umowy.

10. Strony zgodnie oświadczają, że:

- 1) warunkiem uznania Przedmiotu Umowy za wykonany jest realizacja wszystkich objętych nim czynności i podpisanie protokołu odbioru, w którym Zamawiający dokonał odbioru Przedmiotu Umowy,
- 2) warunkiem uznania za wykonanie poszczególnych etapów z Harmonogramu Rzeczowo – Finansowego jest podpisanie właściwego protokołu odbioru częściowego, w tym bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego.

### **§ 3**

#### **Oświadczenia stron**

1. Wykonawca oświadcza, że:

- 1) zapewni wykonanie Przedmiotu Umowy z należytą starannością, w sposób zgodny z ustaleniami z Zamawiającym, wymogami ustaw, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- 2) zapoznał się z udostępnioną mu na etapie postępowania dokumentacją przetargową w tym Opiszem Przedmiotu Zamówienia oraz Terenami, na których realizowany będzie Przedmiot Umowy i nie wnosi w tym zakresie żadnych uwag;
- 3) posiada zdolność do zawarcia Umowy, która stanowi ważne i prawnie wiążące dla niego zobowiązanie;
- 4) pozostaje firmą prawidłowo utworzoną, istniejącą i prowadzącą działalność gospodarczą zgodnie z prawem polskim oraz, że w stosunku do niego nie został złożony wniosek o ogłoszenie upadłości i nie toczy się postępowanie restrukturyzacyjne, ani też otwarta likwidacja;
- 5) zawarcie i wykonanie Umowy nie stanowi naruszenia jakiejkolwiek umowy lub zobowiązania, której stroną jest Wykonawca oraz nie stanowi naruszenia jakiejkolwiek decyzji administracyjnej, zarządzenia, postanowienia lub wyroku wiążącego Wykonawcę; w przypadku wystąpienia takiego naruszenia w okresie obowiązywania Umowy Wykonawca obowiązany jest niezwłocznie poinformować o nim Zamawiającego, nie później niż w terminie 5 dni roboczych;
- 6) posiada odpowiednie środki i wiedzę niezbędne do należytego wykonania Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i standardami zawodowymi, a jego sytuacja finansowa pozwala na realizację wynikających z niej zobowiązań; Wykonawca obowiązany jest utrzymywać powyższy potencjał przez cały okres realizacji Umowy;
- 7) dysponuje kadrą posiadającą wszystkie wymagane prawem lub Umową kwalifikacje, uprawnienia i doświadczenie niezbędne do prawidłowego

wykonania Przedmiotu Umowy, w tym osobami projektanta i kierownika budowy w odpowiednich branżach.

- 8) wynikające z Umowy wynagrodzenie Wykonawcy skalkulowane zostało z uwzględnieniem każdego określonego w § 24 Umowy i Opisie Przedmiotu Zamówienia sposobu postępowania z materiałami z odzysku oraz sposobu rozliczeń Stron z tego tytułu;
- 9) posiada wymagane powszechnie obowiązującymi przepisami prawa lub Umową pozwolenia/uprawnienia niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy;
- 10) przeprowadził szczegółową ocenę dokumentacji przetargowej w tym Terenu, na którym wykonywane będą roboty budowlane i jest w pełni świadomy wszystkich warunków fizycznych oraz ograniczeń odnoszących się do zakresu wykonywanych prac jak i Terenu, nieruchomości sąsiadujących, dostępu, mediów, otoczenia, jak również organizacji i funkcjonowania Terenu (środki transportu i komunikacji, składowanie materiałów, energia elektryczna, woda, instalacje Terenu, odległość od publicznych lub prywatnych miejsc składowania odpadów, stanu gleby i poziomu wód gruntowych itp.), jak również jest świadomy ograniczeń wynikających z funkcjonowania istniejących i prowadzonych działalności w sąsiedztwie Terenu oraz końcowego przeznaczenia, celu i użytkowania Przedmiotu Umowy w ramach zadania objętego Przedmiotem Umowy, jak również że nie wnosi w tym zakresie uwag;
- 11) szacując wielkość wynagrodzenia uwzględnił w szczególności, choć nie wyłącznie, pracochłonności i czasochłonność czynności niezbędnych ze względu na cel Umowy, koniecznych do wykonania poza miejscem wykonania Umowy, a także koszty dojazdów i pobytów, w związku z czym zrzeka się na przyszłość żądania zwrotu wydatków, które poczynił lub poczyni w celu należytego wykonania Umowy;
- 12) skalkulował ryzyka, które mogą wystąpić przy realizacji Przedmiotu Umowy i uwzględnił je w oferowanej cenie, które można przewidzieć na etapie przygotowania oferty i zawarcia Umowy;

2. Zamawiający oświadcza, że:

- 1) posiada zdolność do zawarcia Umowy, która stanowi ważne i prawnie wiążące dla niego zobowiązanie;
- 2) zawarcie i wykonanie Umowy nie stanowi naruszenia jakiegokolwiek umowy lub zobowiązania, których stroną jest Zamawiający oraz nie stanowi naruszenia jakiegokolwiek decyzji administracyjnej, zarządzenia, postanowienia lub wyroku wiążącego Zamawiającego w chwili zawarcia niniejszej Umowy;
- 3) uzyskał wszelkie niezbędne dla zawarcia niniejszej umowy zgody korporacyjne;
- 4) posiada środki finansowe, konieczne do należytego wykonania Umowy.

#### **§ 4**

##### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania Przedmiotu Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy jej załącznikami, a także zasadami aktualnej wiedzy

technicznej, sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami i właściwymi normami, z należytą starannością ocenianą przy uwzględnieniu zawodowego charakteru działalności Wykonawcy, a także wymogami SIWZ z uwzględnieniem procedur i wytycznych Zamawiającego, które zostały przekazane Wykonawcy na etapie podpisania Umowy w formie elektronicznej na płycie CD/DVD, stanowiącej załącznik nr 4 do Umowy. Wykonawca zapoznał się z przekazanymi mu w zakresie wykonania Przedmiotu Umowy wytycznymi, instrukcjami, procedurami oraz zobowiązuje się do ich przestrzegania i stosowania.

2. Do obowiązków Wykonawcy wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy należy między innymi:

- 1) zapewnienie, by wszelkie czynności objęte Przedmiotem Umowy, dla których przepisy prawa lub postanowienia Umowy wymagają posiadania uprawnień, były wykonywane przez osoby legitymujące się takimi uprawnieniami;
- 2) posiadanie i przedłożenie aktualnego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej wraz z pisemnym oświadczeniem, w zakresie określonym w § 7 Umowy;
- 3) przed przejęciem Terenu budowy, na którym wykonywane będą roboty budowlane (zwanego dalej Terenem budowy), opracowanie i uzgodnienie polecenia prac niebezpiecznych jako warunek przystąpienia do robót budowlanych, zgodnie z aktualnie obowiązującą u Zamawiającego Procedurą PH-HB-P07 Procedura wykonywania prac niebezpiecznych innych niż wykonywanych na urządzeniach, instalacjach i sieciach gazowych należących do systemu przesyłowego eksploatowanego przez Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., która umieszczona została na płycie, stanowiącej załącznik nr 4 do Umowy;
- 4) wykonanie dokumentacji projektowej z należytą starannością, w sposób zgodny z ustaleniami, obowiązującymi przepisami prawa, Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej przez osoby posiadające wymagane przepisami prawa uprawnienia i spełniające warunki do wykonywania tych czynności. Dokumentacja winna być kompletna i skoordynowana technicznie w stopniu umożliwiającym prawidłowe przeprowadzenie postępowania poprzedzającego rozpoczęcie robót budowlanych, zgodnie z wymaganiami przepisów prawa, w tym uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszystkich wymaganych przepisami prawa pozwoleń, opinii i uzgodnień niezbędnych do rozpoczęcia i wykonania robót budowlanych; sporządzenie projektu budowlanego i wykonawczego;
- 5) uzyskanie jeżeli będą tego wymagały procedury administracyjne, w imieniu Zamawiającego i na warunkach uzgodnionych z Zamawiającym, wszelkich wymaganych zgód niezbędnych do złożenia w postępowaniu poprzedzającym rozpoczęcie robót budowlanych, w tym oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, uzyskanie ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2017 r. poz. 1405);
- 6) Wykonawca pisemnie powiadomi w imieniu Zamawiającego właściwy organ administracji o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych zgodnie z wymaganiami art. 41 ust. 4 Prawa budowlanego - w przypadku konieczności realizacji robót budowlanych w oparciu o pozwolenie na budowę;

- 7) reprezentowanie Zamawiającego, na podstawie odrębnego pełnomocnictwa, w postępowaniach poprzedzających rozpoczęcie robót budowlanych, w tym uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę;
- 8) przygotowanie niezbędnej dokumentacji i uzyskanie w imieniu Zamawiającego zgłoszenia budowy niewymagającego pozwolenia na budowę; przygotowanie w tym celu wymaganych przez przepisy prawa dokumentów oraz wszystkich wymaganych przepisami prawa pozwoleń, zgód, opinii i uzgodnień, jak również sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- 9) w przypadku nałożenia przez Właściwy Organ obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę Wykonawca ma w obowiązku;
- a) przygotowanie niezbędnej dokumentacji i uzyskanie w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę;
  - b) niezwłoczne powiadamianie Zamawiającego o czynnościach podjętych w postępowaniu poprzedzającym rozpoczęcie robót budowlanych oraz o nałożonych w jego toku na Inwestora obowiązkach, o ile takie zostały nałożone;
  - c) uzgodnienie Dokumentacji z komórkami organizacyjnymi Zamawiającego oraz uzyskanie jej akceptacji przez Zamawiającego;
  - d) sporządzenie Dokumentacji wzajemnie skoordynowanej technicznie i kompletnej z punktu widzenia celu, któremu ma służyć; Dokumentacja powinna zawierać wymagane opinie, uzgodnienia i potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów;
  - e) sporządzenie Dokumentacji zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi w dacie odbioru Dokumentacji przez Zamawiającego, w tym przepisami regulującymi proces budowlany;
  - f) załączenie do zatwierdzonej przez Zamawiającego Dokumentacji:
    - pisemne oświadczenie projektanta, który ją sporządził, iż jest wykonana zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, jak również, iż jest kompletna z punktu widzenia celu, jakemu ma służyć oraz wolna jest od wad fizycznych i prawnych,
    - pisemne oświadczenie, iż dostarczona wersja elektroniczna dokumentacji zgodna jest z wersją papierową. Dokumentacja cyfrowa ma być wierną kopią dokumentacji papierowej zawierającej wszystkie uzgodnienia z pieczętkami i podpisami.
  - g) sporządzona przez Wykonawcę i przedstawiona do uzgodnienia Dokumentacja powinna zawierać wykaz rzeczowy i ilościowy składników majątkowych Zamawiającego, które w wyniku przeprowadzenia prac objętych Przedmiotem Zamówienia mogą podlegać likwidacji (dalej zwanych Złom).
  - h) Wykonawca zobowiązuje się, iż będzie na bieżąco informował Zamawiającego o dostrzeżonych niezgodnościach prowadzonych robót z Dokumentacją lub obowiązującymi przepisami, odpowiednimi normami, a także aktami administracyjnymi dotyczącymi robót prowadzonych w oparciu o dokumentację, niezwłocznie po ich stwierdzeniu, z tym jednak zastrzeżeniem, iż istotne odstępstwa lub uchybienia zgłaszane będą pod rygorem nieważności w formie pisemnej;

- i) Zamawiający zobowiązuje się do uzgodnienia przekazanej przez Wykonawcę Dokumentacji w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia jej złożenia w Kancelarii Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A Oddział w Poznaniu przy ul. Grobla 15, 61-859 Poznań. Powyższy termin jest wiążący dla Zamawiającego wyłącznie w przypadku przekazania mu kompletnej dokumentacji projektowej w minimum dwóch egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej na płycie CD lub DVD w formacie plików PDF.
- j) Uzgodnienie polegać będzie na pozytywnym zaopiniowaniu Dokumentacji bądź na wniesieniu do niej uzasadnionych zastrzeżeń lub uwag, które Wykonawca obowiązany jest uwzględnić, przedstawiając Zamawiającemu uzupełnioną lub poprawioną Dokumentację we wskazanym przez Zamawiającego terminie, nie krótszym niż 7 dni. Poprawiona wersja dokumentacji zawierać powinna Kartę Zmian, którą umieścić należy na początku każdego tomu projektu między stroną tytułową a spisem treści oraz w wersji elektronicznej dokumentacji na płycie CD. W Karcie Zmian wymieniona powinna zostać każda poprawka wprowadzona do dokumentacji (w kolejności zgodnej z przekazaniem przez Zamawiającego spisem uwag do dokumentacji), z odwołaniem do konkretnego punktu i strony dokumentacji lub rysunku, gdzie poprawka została wprowadzona.
- k) Dokonane przez Zamawiającego uzgodnienie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za należyte wykonanie Przedmiotu Zamówienia, w tym za wady Dokumentacji.
- l) Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania Przedmiotu Zamówienia z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi u Zamawiającego procedurami, zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami prawa i normami, a także wymogami SIWZ, w tym projektem Umowy.
- m) Wykonawca przekaże Zamawiającemu oryginały decyzji administracyjnych i uzgodnień, do uzyskania których Wykonawca był zobowiązany na mocy postanowień Umowy i przepisów prawa.
- n) dostarczenie Zamawiającemu Dokumentacji celem jej uzgodnienia, w ilości min. 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz 2 wersji elektronicznych na nośniku elektronicznym, tj. płycie CD lub DVD (całość Dokumentacji w formacie plików PDF) wraz z kopiami uzyskanych pozwoleń, decyzji, zgód, opinii i uzgodnień (w tym uzyskanie prawa dysponowania nieruchomości na cele budowlane), , jak również z pisemnym oświadczeniem projektanta o kompletności tej Dokumentacji, braku wad fizycznych i prawnych oraz jej zgodności z Umową, przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu uzgodnionej Dokumentacji. Dodatkowo Wykonawca po uzgodnieniu przekaże Zamawiającemu Dokumentację w wersji elektronicznej  
w formacie plików o rozszerzeniu DWG;  
Wykonawca dostarczy Zamawiającemu uzgodnioną dokumentację (niezależnie od egzemplarzy będących załącznikami wniosku o wydanie pozwolenia na budowę i jego kopii lub zgłoszenia) po 4 (cztery) egzemplarze opisów, planów i rysunków, o których mowa powyżej oraz z Informacją dotyczącą Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia w formie papierowej oraz w 2 (dwóch) egzemplarzach w formie elektronicznej na płycie CD lub DVD – w tym opisy, specyfikacje, instrukcje, DTR itd. w programach Word i/lub Excel i/lub rysunki

schematy w programie AutoCad w edytowalnym formacie plików o rozszerzeniu DWG oraz całość dokumentacji w jednym pliku w formacie plików PDF;

- 10) umieszczenie tablicy informacyjnej, o ile będzie to konieczne;
- 11) wykonanie prac przygotowawczych w rozumieniu art. 41 Prawa budowlanego, w tym zorganizowanie we własnym zakresie i na swój koszt zaplecza budowy, w lokalizacji uzgodnionej z Zamawiającym i pokrycie kosztów związanych z jego utrzymaniem, w tym kosztów mediów (poboru wody, energii elektrycznej);
- 12) zabezpieczenie Terenu budowy oraz utrzymanie ogólnego porządku na budowie z zachowaniem przepisów Prawa budowlanego BHP i ppoż. w trakcie realizacji Robót, jak również zapewnienie sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z art. 21a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane – jeśli plan będzie wymagany;
- 13) zapewnienie w całym okresie prowadzenia Robót kierownika budowy i robót posiadającego wymagane prawem uprawnienia budowlane;
- 14) sporządzenie Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego (zwanego dalej Harmonogramem) na podstawie otrzymanych dokumentów w tym przekazanej Dokumentacji Projektowej. Harmonogram zostanie sporządzony na zasadach i w terminie określonym w § 19 Umowy;
- 15) przygotowanie i przedkładanie Inspektorowi Nadzoru Zamawiającego raportów z wykonanych prac. Okres raportowania zostanie uzgodniony z Inspektorem Nadzoru. Raport będzie każdorazowo zawierał co najmniej:
  - a) opis postępu Robót w stosunku do przyjętego Harmonogramu, wraz ze wskazaniem, czy postęp prac jest zgodny z Harmonogramem i czy zachowanie przewidzianych w nim terminów jest zagrożone,
  - b) dokumentację fotograficzną dokumentującą postęp robót.
- 20) przedkładanie na każdorazowe wezwanie Zamawiającego wszelkich dokumentów dotyczących wykonania Przedmiotu Umowy;
- 21) stosowanie materiałów i urządzeń spełniających wszelkie wymagania wynikające z przepisów prawa, a w szczególności posiadających wymagane przez przepisy prawne atesty, certyfikaty, zezwolenia, itd.
- 22) pisemne informowanie Inspektora Nadzoru Zamawiającego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz o terminie odbioru robót zanikających z wyprzedzeniem 3 (trzech) dni roboczych. W przypadku zakrycia robót przed ustalonym terminem odbioru lub nie zgłoszenia robót do odbioru Inspektor Nadzoru Zamawiającego ma prawo żądać odkrycia robót. W tym przypadku koszty odkrycia, a także ponownego wykonania robót poniesie Wykonawca;
- 23) podjęcie wszelkich niezbędnych środków zapobiegających lub ograniczających zakres i wysokość szkód powstałych w wyniku realizacji Robót, a w razie ich wystąpienia Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia o zaistniałym incydencie Zamawiającego i naprawy wynikłej stąd szkody własnym staraniem i na własny koszt;
- 24) w wypadku groźby katastrofy budowlanej lub zniszczenia natychmiastowe zawiadomienie Zamawiającego, powiadomienie właściwych służb i organów oraz przystąpienie do wykonania niezbędnych robót zabezpieczających;



- 25) wykonanie i dostarczenie Zamawiającemu najpóźniej co najmniej na 7 dni przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego kompletu dokumentacji odbiorowej w tym Dokumentacji Powykonawczej oraz dokumentacji jakościowej, decyzji, zgodnie z procedurami Zamawiającego w min. 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz elektronicznej na nośniku elektronicznym (w ilości 2 egzemplarze), tj. płycie CD lub DVD w formacie plików PDF;
  - 26) pisemne zgłoszenie gotowości do odbioru końcowego wykonanych robót oraz przygotowanie odbioru przed terminem podanym w § 9 ust. 1 pkt 2 Umowy a po przekazaniu Dokumentacji, o której mowa pkt 25 powyżej;
  - 27) wywóz odpadów, gruzu, unieszkodliwienie materiałów, urządzeń i instalacji, a także sprzedaż złomu w imieniu Zamawiającego zgodnie z obowiązującymi przepisami, § 24 Umowy i Opisem Przedmiotu Zamówienia;
  - 28) uporządkowanie placu budowy po zakończeniu realizacji Robót;
  - 29) przeniesienie na rzecz Zamawiającego majątkowych praw autorskich do Utworów zgodnie z brzmieniem § 20 Umowy;
  - 30) wykonania również innych czynności nie wymienionych w Umowie, a opisanych w Dokumentacji Przetargowej, w zakresie nie wyłączonym Umową, a które są niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy i które Wykonawca jako profesjonalista powinien był przewidzieć przy zawieraniu Umowy.
  - 31) zawiadomienie właściwego organu o zakończeniu budowy.
3. Wykonawca odpowiedzialny jest za wszystkie błędy, pominięcia, lub niezgodności w przygotowanych przez siebie dokumentacjach w tym rysunkach, dokumentach formalnych lub technicznych bez względu na to czy zostały one zatwierdzone przez Zamawiającego.
  4. W przypadku potrzeby wymiany materiałów, urządzeń bądź wyposażenia w ramach realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu pozostałych po wymianie materiałów, urządzeń bądź wyposażenia, chyba że osoba działająca w imieniu Zamawiającego, o której mowa w § 10 ust.1 Umowy pisemnie zakwalifikuje wymienione materiały, urządzenia bądź wyposażenie jako odpady, wówczas Wykonawca zobowiązany jest do postępowania zgodnie z postanowieniami § 24 Umowy.
  5. W przypadku, wystąpienia okoliczności wskazanych w § 2 ust. 2 Umowy, Wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu w terminie 7 dni Protokół konieczności, z którego będzie wynikać aktualny stan realizacji Przedmiotu Umowy i rodzaj prac koniecznych do wykonania powodujących zwiększenie kosztów realizacji wraz z uzasadnieniem i stosownymi dokumentami potwierdzającymi te okoliczności. Protokół konieczności powinien zawierać także kalkulację kosztów tych prac oraz deklarację terminu ich wykonania i ich wpływu na termin realizacji Umowy. Kalkulacja cen jednostkowych tych robót powinna uwzględniać czynniki cenotwórcze nie wyższe od średnich cen publikowanych w wydawnictwach branżowych (np. SEKOCENBUD) dla województwa, w którym roboty są wykonywane, aktualnych w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym kalkulacja jest sporządzana. W terminie 7 dni od daty przedłożenia Zamawiającemu kompletnego Protokołu konieczności Zamawiający zweryfikuje ten dokument. W przypadku zawarcia przez Strony aneksu do Umowy wynagrodzenie z tytułu wykonania prac objętych Protokołem konieczności zostanie ustalone w toku odrębnych negocjacji z Wykonawcą i będzie miało charakter ryczałtowy.

6. W przypadku, gdy Wykonawca przystąpił do realizacji prac nieobjętych Przedmiotem Umowy bez zawarcia aneksu do Umowy Zamawiający nie ma obowiązku zapłaty za te prace.
7. Prace, których konieczność wykonania wynikać będzie z błędów, zaniedbań lub zaniechania Wykonawcy, Wykonawca wykona bez dodatkowego wynagrodzenia.
8. Nieistotne odstępstwo od rozwiązań projektowych mieści się w podstawowym Przedmiocie Umowy, pod warunkiem jego pisemnej akceptacji przez Zamawiającego.

## **§ 5**

### **Obowiązki Zamawiającego**

1. W razie konieczności, na pisemny wniosek Wykonawcy złożony w siedzibie Oddziału Zamawiającego w Poznaniu, Zamawiający przekaze w ciągu 14 dni od daty otrzymania wniosku inne informacje będące w jego posiadaniu niezbędne do wykonania Robót, o ile jest to zgodne z przepisami prawa oraz procedurami i aktami wewnętrznymi obowiązującymi u Zamawiającego.
2. Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy udzieli - w ciągu 14 dni od dnia otrzymania wniosku – wskazanej przez Wykonawcę osobie fizycznej pełnomocnictwa do reprezentowania i występowania w jego imieniu przed właściwymi organami, urzędami i instytucjami w postępowaniach administracyjnych, których przedmiotem będzie uzyskanie: wymaganych uzgodnień, opinii, badań i ekspertyz itp. Wniosek Wykonawcy o udzielenie pełnomocnictwa wskazywać będzie dane osobowe pełnomocnika i zawierać pisemną zgodę tej osoby na ich przetwarzanie na potrzeby Przedmiotu Umowy zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2016 r. poz. 922).
3. Zamawiający udostępni Wykonawcy obowiązujące u Zamawiającego procedury inne niż procedury stanowiące załączniki do Umowy, o ile okaże się to niezbędne dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy na okoliczność czego Strony Umowy spiszą stosowną notatkę w siedzibie Oddziału Zamawiającego w Poznaniu. W przypadku wprowadzenia zmian w zakresie regulacji objętych tymi procedurami lub wprowadzenia nowych procedur regulujących wykonanie Przedmiotu Umowy, Zamawiający niezwłocznie zawiadomi o tym Wykonawcę, bez konieczności zawierania aneksu do Umowy.

## **§ 6**

### **Odpowiedzialność Wykonawcy**

1. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w trakcie wykonywania obowiązków przez siebie lub swoich pracowników, zleceniobiorców i podwykonawców oraz pełnomocnika, o którym mowa w § 5 ust. 2 Umowy. Strony, na potrzeby Umowy, pod pojęciem pracowników rozumieć będą: osoby zatrudnione przez Wykonawcę na mocy umowy o pracę, jak też współpracujące z nim, czy świadczące usługi na podstawie innych stosunków prawnych.
2. Wykonawca zobowiązuje się pokryć roszczenia osób trzecich, wynikające lub związane ze szkodami powstałymi przy realizacji Umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 5 ust. 4 Umowy.
3. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego, zgłaszającą roszczenia z tytułu nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, Wykonawca:



- 1) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
  - 2) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu w miejsce Zamawiającego, a jeżeli okaże się to niemożliwe, to po stronie Zamawiającego jako interwenient uboczny i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
  - 3) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych przez Zamawiającego.
4. W przypadku Wykonawców wspólnie realizujących zamówienie ponoszą oni solidarną odpowiedzialność za wykonanie Przedmiotowej Umowy.

## § 7

### Ubezpieczenie

1. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za Inwestycję od daty zawarcia Umowy do daty podpisania protokołu Odbioru Końcowego, kiedy to odpowiedzialność w tym zakresie przejmie Zamawiający.
2. Jeśli nastąpią szkody w Inwestycji, w tym w Materiałach, Urządzeniach lub ich części, w okresie odpowiedzialności Wykonawcy, Wykonawca na swój koszt naprawi powstałe szkody tak, by Inwestycja odpowiadała w pełni postanowieniom Umowy. Wykonawca będzie również odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia i szkody w Materiałach, lub Urządzeniach, spowodowane przez niego lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność przy prowadzeniu Robót.
3. **Zamawiający** na własny koszt zawrze Umowę ubezpieczenia wszystkich ryzyk projektu/budowy/montażu dla prac projektowych oraz robót budowlanych (zwaną dalej **Umową ubezpieczenia**) będących Przedmiotem niniejszej Umowy:
  - 3.1 na podstawie własnej Umowy Ubezpieczenia Generalnego zawartej przez Zamawiającego, lub
  - 3.2 na podstawie indywidualnie ustalonych warunków ubezpieczenia według najlepszej wiedzy i praktyki rynku ubezpieczeniowego, dla kontraktów nie spełniających warunków Umowy Ubezpieczenia Generalnego.
  - 3.3 W odniesieniu do Umów ubezpieczenia robót budowlanych zawieranych zgodnie z pkt 3.1 Zamawiający przekaze Wykonawcy (na jego życzenie) certyfikat ubezpieczeniowy wystawiony przez Ubezpieczyciela potwierdzający zawarcie Umowy ubezpieczenia robót budowlanych.
  - 3.4 W odniesieniu do Umów ubezpieczenia robót budowlanych zawieranych zgodnie z pkt. 3.2 Zamawiający przekaze Wykonawcy kopię polisy ubezpieczeniowej lub inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia wraz z warunkami ubezpieczenia mającymi zastosowanie do Umowy ubezpieczenia robót budowlanych.
  - 3.5 W Załączniku Nr 12 CAR\_EAR\_02 w Tabeli nr 1 zamieszczono podstawowe informacje dotyczące Umowy Ubezpieczenia Generalnego oraz podstawowe obowiązki Ubezpieczonego w toku realizacji umowy zawartej zgodnie z pkt. 3.1 wraz z Procedurą zgłoszenia szkody i jej likwidacji.
  - 3.6 Zawarcie umowy ubezpieczenia przez Zamawiającego o której mowa w ust. 3 w szczególności, lecz nie wyłącznie w zakresie zawartych w niej wyłączeń

odpowiedzialności i fransyz nie może stanowić podstawy do kierowania jakiegokolwiek roszczenia względem Zamawiającego. Kwoty udziałów własnych/fransyz oraz szkody nie objęte ubezpieczeniem (w szczególności te przekraczające sumę ubezpieczenia, limity odpowiedzialności, sumę gwarancyjną i jej podlimity) obciążają Wykonawcę.

- 3.7 Zawarcie Umowy ubezpieczenia robót budowlanych nie może być w żadnym wypadku interpretowane jako ograniczenie odpowiedzialności Wykonawcy za realizację Przedmiotu niniejszej Umowy.
4. Wykonawca w zakresie i na warunkach określonych w niniejszym artykule, ubezpieczy na własny koszt i zapewni ciągłość ubezpieczenia (lub spowoduje taki stan) na wszystkie podane poniżej ryzyka:
- 4.1 ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadanego mienia (OC) obejmujące odpowiedzialność cywilną za szkody rzeczowe, osobowe oraz czyste straty finansowe (ang. pure financial losses) wyrządzone z tytułu czynów niedozwolonych oraz z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania w związku z realizacją robót budowlanych stanowiących Przedmiot niniejszej Umowy;
  - 4.2 ubezpieczenie następstw nieszczęśliwych wypadków (NNW) obejmujące obowiązek zapłaty przez Ubezpieczyciela określonej sumy pieniężnej na skutek doznania przez pracownika lub inną osobę wykonującą czynności pozostające w związku z realizacją Przedmiotu umowy uszczerbku na zdrowiu lub śmierci w wyniku zdarzenia, które miało miejsce na terenie budowy lub w jego sąsiedztwie;
  - 4.3 ubezpieczenia obowiązkowe wymagane przez prawo polskie i obce (jeżeli ma zastosowanie),
  - 4.4 w zależności od zaistniałej potrzeby, inne uzgodnione indywidualnie przez Strony.
  - 4.5 Ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 4 pkt 4.1 (Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadanego mienia (OC)), powinno spełniać minimalne wymagania Zamawiającego, określone w Załączniku Nr 12 CAR\_EAR\_02 w Tabeli nr 2.

Wykonawca ma do wyboru dwie możliwości dopełnienia ww. obowiązku:

- a) przedstawić polisę własną (dedykowaną lub obrotową) spełniającą minimalne wymagania, których spełnienie zostanie potwierdzone na piśmie przez licencjonowanego brokera ubezpieczeniowego lub Ubezpieczyciela,
- b) zawrzeć odpowiednią umowę ubezpieczenia na podstawie oferty udostępnionej Wykonawcom przez Ubezpieczyciela: Polski Gaz Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych pod adresem e-mail:  
[zgłoszenie.gazsystem@polskigaztuw.pl](mailto:zgłoszenie.gazsystem@polskigaztuw.pl).

- 4.5 Ubezpieczenie następstw nieszczęśliwych wypadków (NNW), o którym mowa w pkt 4.2 będzie spełniało minimalne wymagania określone w Załączniku Nr 12 CAR\_EAR\_02 w Tabeli nr 3.
- 4.6 Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji i zatwierdzenia dokumentów ubezpieczenia, dotyczących umów ubezpieczenia, do których Wykonawca jest zobowiązany na podstawie ust.4. Zatwierdzenia wymaga również jakakolwiek zmiana w warunkach zawartego ubezpieczenia. Zatwierdzenie powinno być

dokonane przez Zamawiającego w terminie 14 dni od daty otrzymania kompletu dokumentów ubezpieczenia, które powinny być dostarczone Zamawiającemu:

- a) w przypadku ubezpieczenia NNW - nie później niż na 7 dni przed datą przekazania Wykonawcy Terenu Budowy/ Miejsca realizacji prac,
- b) w przypadku ubezpieczenia OC - nie później niż 7 dni od daty zawarcia niniejszej Umowy,
- c) dla pozostałych ryzyk - nie później niż 14 dni od daty zawarcia niniejszej Umowy.

4.7 Jeżeli terminy, o których mowa w pkt. 4.6 nie zostaną dotrzymane lub wymagane ubezpieczenia nie zostaną zawarte albo jeśli Wykonawca w jakikolwiek sposób i stopniu zmieni zawarte umowy na niekorzyść Zamawiającego bez jego zgody, a niezależnie od tego także wtedy, gdy Wykonawca świadomie wprowadzi w błąd Zamawiającego co do istnienia lub warunków umów ubezpieczenia, Zamawiający ma prawo, ale nie obowiązek, samodzielnie zawrzeć stosowne umowy ubezpieczenia i odliczyć ich cenę od Wynagrodzenia.

4.8 Wszystkie dokumenty potwierdzające zawarcie bądź przedłużenie umów ubezpieczenia wskazane w ust. 4 łącznie z wnioskami o zawarcie umowy ubezpieczenia (o ile są wymagane) oraz polisami lub innymi dokumentami potwierdzającymi zawarcie umów ubezpieczenia oraz dowody opłacenia składki (w tym kolejnych rat składki), Wykonawca dostarczy do Zamawiającego natychmiast po zawarciu umów ubezpieczenia (w przypadku kolejnych rat składki niezwłocznie po ich opłaceniu), jednak nie później niż w terminie 7 dni, począwszy od upływu poprzedniego okresu ubezpieczenia.

4.9 Obowiązek Wykonawcy do zawarcia i przedłużania ważności wymaganych ubezpieczeń nie może być w żadnym wypadku interpretowany jako ograniczenie odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z niniejszej Umowy.

4.10 Wykonawca zapewni, że jego Podwykonawcy i dalsi Podwykonawcy ubezpieczą w odpowiedniej wysokości swój personel, sprzęt, maszyny, pojazdy.

4.11 Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego przedstawienia informacji Zamawiającemu o wszelkich zdarzeniach, szkodach i roszczeniach zgłoszonych Ubezpieczycielowi w związku z realizowanym kontraktem. W szczególności Wykonawca ma obowiązek przekazywania informacji o toczących się postępowaniach związanych z likwidacją szkód, wypłaconych odszkodowaniach i zaliczkach na poczet odszkodowań (w postępowaniach prowadzonych bez udziału Zamawiającego). Na żądanie Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek przekazać kopię pełnej dokumentacji postępowania związanego z likwidacją szkód, w tym dokumentację otrzymaną od Ubezpieczyciela.

- 5. Strony Umowy stosować się będą do postanowień umów ubezpieczenia, do których zawarcia obowiązana jest druga Strona, w szczególności w zakresie obowiązków informacyjnych wobec Ubezpieczyciela oraz wymagań zachowania bezpieczeństwa i zabezpieczenia wykonywanych prac. Wykonawca zobowiązany jest również stosować się do zaleceń Ubezpieczyciela w przedmiocie stosowania środków zwiększających poziom bezpieczeństwa w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.
- 6. Skutki uchybienia obowiązkom i wymaganiom przewidzianym w umowie ubezpieczenia przez Wykonawcę i/lub jego Podwykonawców oraz pozostałych Ubezpieczonych, na których rzecz została zawarta umowa ubezpieczenia obciążają Wykonawcę. W przypadku, gdy na skutek działania lub zaniechania Wykonawcy i/lub jego

Podwykonawcy lub innego Ubezpieczonego Ubezpieczyciel odmówi lub ograniczy należne odszkodowanie Wykonawca pokryje powstałą z tego tytułu różnicę. Niniejszy obowiązek nie podlega ograniczeniom odpowiedzialności przewidzianym w niniejszej Umowie.

7. Roszczenia z tytułu szkód objętych ubezpieczeniem wskazanym w ust. 3 będą dochodzone od Ubezpieczyciela zgodnie z Procedurą zgłoszenia szkody i jej likwidacji wskazaną w Załączniku Nr 12 CAR\_EAR\_02. Strony w drodze indywidualnych uzgodnień mogą podjąć decyzję o odmiennym sposobie likwidacji wybranych szkód.
8. Niezależnie od miejsca wystąpienia szkody, całkowitej lub częściowej uprawnionym do otrzymania/dysponowania odszkodowaniem z ubezpieczenia wskazanego w ust. 3 (Ubezpieczenie wszystkich ryzyk budowy/ montażu) jest Zamawiający. O ile w konkretnym wypadku nie ustalono inaczej odszkodowanie uzyskane z ubezpieczenia będzie przeznaczone wyłącznie na usunięcie skutków szkody i przywrócenie stanu sprzed jej powstania.

## § 8

### Przekazanie Terenu budowy

1. Przekazanie Wykonawcy Terenu budowy nastąpi w terminie 7 (siedmiu) dni liczonych od udokumentowania przez Wykonawcę faktu opracowania i uzgodnienia z Zamawiającym polecenia prac niebezpiecznych, o których mowa w § 4 ust. 2 pkt 3 Umowy, jednak nie wcześniej niż po uzyskaniu przez Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.
2. Przekazanie Terenu, na którym będzie realizowany Przedmiot Umowy nastąpi na podstawie obustronnie podpisanego protokołu przekazania.

## § 9

### Termin wykonania Przedmiotu Umowy

1. Strony ustalają następujące terminy wykonania Przedmiotu Umowy:
  - 1) przystąpienie przez Wykonawcę do opracowywania dokumentacji projektowej, o której mowa w §2 ust. 3 pkt. 1) – **niezwłocznie po podpisaniu niniejszej umowy, a przekazanie jej do pisemnego uzgodnienia Zamawiającego nastąpi w ciągu 60 dni od podpisania umowy;**
  - 2) przystąpienie przez Wykonawcę do wykonywania robót budowlanych: **niezwłocznie po przekazaniu Terenu budowy, zgodnie z zasadami określonymi w § 8 Umowy.**

Wykonawca zobowiązany jest wykonywać roboty przy uwzględnieniu harmonogramu prac uzgodnionego z Zamawiającym.
  - 3) termin ukończenia realizacji wszystkich prac i obowiązków objętych Przedmiotem Umowy ustala się najpóźniej do dnia **31.12.2018 roku.**

Za termin Wykonania wszystkich prac objętych Przedmiotem Umowy ustala się dzień podpisania przez Strony Protokołu odbioru końcowego, w którym Zamawiający dokonał odbioru Przedmiotu Umowy.

2. Zmiana terminu określonego w ust. 1 pkt 3 wymaga zmiany Umowy i dopuszczalna jest w wypadkach określonych w §19 ust. 2 i 3 Umowy, jak również w razie wystąpienia siły wyższej.
3. Przez siłę wyższą rozumie się - leżące po Stronie powołującej się na siłę wyższą - nadzwyczajne zdarzenie niezależne od jej woli, za które nie ponosi ona odpowiedzialności, jeżeli nie mogła ona w chwili zawierania Umowy, przy zachowaniu należytej staranności, przewidzieć zaistniałego zdarzenia oraz jego skutków mających wpływ na możliwość wykonania Umowy oraz jeżeli nie mogła zachowując należytą staranność uniknąć lub przewyciężyć tego zdarzenia lub jego skutków. Zdarzeniami siły wyższej są w szczególności wojny oraz inne działania zbrojne, inwazyjne, działania terrorystyczne lub embarga. Strajki uważane będą za siłę wyższą jeżeli będą to strajki generalne (w całym kraju) lub całych gałęzi przemysłu i jeżeli zostaną ogłoszone w danym kraju zgodnie z obowiązującymi przepisami o rozwiązywaniu sporów zbiorowych z wyłączeniem strajków umiejscowionych jedynie u Wykonawcy, czy jego podwykonawcy lub też umiejscowionych jedynie u Zamawiającego. Nie stanowią siły wyższej trudności w zaopatrzeniu, jeżeli nie wynikają z wymienionych w niniejszym paragrafie przyczyn.
4. Pojęcie siły wyższej nie obejmuje żadnych zdarzeń wynikających z niedołożenia przez Stronę należytej staranności w rozumieniu art. 355 § 2 Kodeksu Cywilnego.
5. Wykonawca powołując się na okoliczność uzasadniającą zmianę terminu wykonania Przedmiotu Umowy, obowiązany jest zawiadomić pisemnie Zamawiającego o jej wystąpieniu niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia zaistnienia takiego zdarzenia, występując o dokonanie zmiany Umowy, pod rygorem utraty prawa powoływania się na tę okoliczność w terminie późniejszym.
6. Postęp prac będzie kontrolowany przez Zamawiającego poprzez bezpośredni nadzór i cykliczne raporty z postępu prac sporządzane przez Wykonawcę i przedkładane Zamawiającemu w terminie do 10-tego dnia każdego miesiąca.
7. Przedstawiciel Zamawiającego wskazany w §10 ust. 1 będzie uprawniony do żądania od Wykonawcy zwiększenia tempa prac, a gdy okaże się to nieskuteczne również zwiększenia zaangażowanej siły roboczej w przypadku wystąpienia opóźnienia lub zagrożenia terminu. Niezastosowanie się do wytycznych Zamawiającego może stanowić podstawę odmowy zmiany terminu wykonania Przedmiotu Umowy w terminie późniejszym.

## § 10

### Przedstawiciele Stron

1. Osobą odpowiedzialną za nadzorowanie procesu realizacji Przedmiotu Umowy ze strony **Zamawiającego**, w tym do weryfikacji Wniosków o płatność, jest: [ ] tel. [ ].
2. Osobą upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy w procesie realizacji Przedmiotu Umowy ze strony **Wykonawcy** jest:..... tel.....
3. Wszelkie bieżące uzgodnienia i informacje związane z wykonaniem Przedmiotu Umowy, przekazywane będą pisemnie lub drogą e-mailową, na niżej podane adresy:

a) Zamawiający – Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.

Oddział w Poznaniu, 61-859 Poznań, ul. Grobla 15,

e-mail: .....



b) Wykonawca – .....

.....

e-mail: .....

4. Każda ze Stron może dokonać zmiany osób i danych, o których mowa w ust. 1-3 oraz w § 22 ust. 3, które jej dotyczą, zawiadamiając na piśmie drugą Stronę o dokonanej zmianie.
5. Zmiana, o której mowa w ust. 4, nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.

## § 11

### Zgłoszenie podwykonawcy

1. Wykonawca obowiązany jest zgłosić Zamawiającemu zamiar powierzenia podwykonawcy określonego zakresu robót budowlanych, na co najmniej 30 dni przed przystąpieniem do ich wykonania. Zgłoszenie zawierać będzie:
  - 1) dane podwykonawcy pozwalające na jego jednoznaczną identyfikację, w tym aktualnego adresu podwykonawcy,
  - 2) szczegółowo określony przedmiot robót budowlanych, które mają zostać powierzone podwykonawcy,
  - 3) określenie wysokości wynagrodzenia podwykonawcy, ze wskazaniem jego składników i charakteru oraz zasad i terminów jego zapłaty,
  - 4) propozycję zaakceptowanego przez Zamawiającego Harmonogramu Rzeczowo – Finansowego, obejmującą planowane do powierzenia podwykonawcy roboty budowlane wraz ze wskazaniem terminów wykonania poszczególnych etapów robót zgłoszonych do wykonania przez podwykonawcę.
2. Zamawiający uprawniony jest do żądania od Wykonawcy przedstawienia również innych niż wskazane w ust. 1 informacji lub dokumentów, które uzna za celowe dla weryfikacji danego podwykonawcy.
3. Zważywszy na postanowienia zawarte w § 14 ust. 11-14 Umowy, w sytuacji przedstawienia Zamawiającemu zgłoszenia szczegółowego przedmiotu robót budowlanych mających podlegać wykonaniu przez podwykonawcę, Zamawiający jest uprawniony do złożenia podwykonawcy i Wykonawcy sprzeciwu wobec przedmiotowego zgłoszenia, w szczególności w sytuacji:
  - 1) nieprzedstawienia Zamawiającemu danych, o których mowa w ust. 1 lub 2;
  - 2) gdy umowa o podwykonawstwo nie będzie zawierała postanowień, iż:
    - a) podwykonawca bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego nie może dokonać cesji wierzytelności,
    - b) gwarantujących Zamawiającemu prawo bezpośredniego zapytania podwykonawcy o realizację przez Wykonawcę płatności wynikających z umowy podwykonawczej,
    - c) zobowiązujących podwykonawcę do zachowania poufności w zakresie co najmniej określonym w niniejszej Umowie oraz do stosowania Kodeksu





postępowania dla Dostawców Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.

d) gdy umowa podwykonawcza nie będzie spójna z niniejszą Umową w szczególności w zakresie: terminów wykonywania poszczególnych etapów robót przez podwykonawcę, terminów i zasad odbioru robót przez Wykonawcę, zasad i terminów zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, a także w zakresie zasad usuwania wad i gwarancji jakości,

3) w innych, uzasadnionych przez Zamawiającego przypadkach, w szczególności w razie znacznego pogorszenia się sytuacji finansowej Wykonawcy, bądź w przypadku nienależytego sposobu wykonywania Umowy przez Wykonawcę.

4. Zgłoszenie podwykonawcy oraz sprzeciw wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Złożenie przez Zamawiającego sprzeciwu wobec wykonywania robót przez podwykonawcę nie ma wpływu na prawa i obowiązki Stron, w tym w szczególności nie stanowi okoliczności wyłączającej odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy ani nie uprawnia Wykonawcy do wstrzymania wykonania Przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca obowiązany jest zgłaszać Zamawiającemu każdą zmianę zakresu powierzonych podwykonawcy robót oraz warunki ich wykonania na zasadach określonych w ust. 1-3 niniejszego paragrafu.
7. Wykonawca za wszelkie działania i zaniechania podwykonawców ponosić będzie odpowiedzialność jak za działania i zaniechania własne. Wykonawca odpowiadać będzie również za wszelkie wady w wykonanych przez podwykonawcę robotach lub Dokumentacji Projektowej.
8. W sytuacji zmiany albo rezygnacji ze zgłoszonego podwykonawcy, na którego potencjał Wykonawca powoływał się w toku postępowania o udzielenie zamówienia w celu wykazania spełnienia warunków udziału w nim, Wykonawca będzie obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany nowy podwykonawca albo Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w tym postępowaniu, w stopniu nie mniejszym niż wówczas wymagany.
9. Ocena spełniania warunków przez innego podwykonawcę lub Wykonawcę samodzielnie odbywać się będzie na dzień, w którym wpłynął do Zamawiającego wniosek Wykonawcy o dokonanie zmian w zakresie podwykonawstwa.
10. Wykonawca zobowiąże podwykonawcę do zachowania poufności w zakresie co najmniej określonym w Umowie oraz do stosowania „Kodeksu Postępowania dla Dostawców Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.” oraz „Broszury informacyjnej dla Wykonawców”.
11. Powyższe postanowienia stosuje się odpowiednio w przypadku zgłoszenia robót Zamawiającemu bezpośrednio przez podwykonawcę.
12. Wszelkie postanowienia Umowy odnoszące się do podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do dalszych podwykonawców.
13. Wykonawca oświadcza, że w przypadku, gdyby lista osób stanowiąca Załącznik nr 9 do Umowy, obejmowała podwykonawcę w rozumieniu art. 647<sup>1</sup> § 1-5 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2017 r. z późn. zm.), warunkiem wystąpienia

skutku w postaci akceptacji takiego podwykonawcy jest dokonanie czynności wskazanych w ust. 1 powyżej.

14. Powyższe postanowienia nie naruszają przepisów powołanego wyżej art. 647<sup>1</sup> § 1-5 Kodeksu cywilnego.

## § 12

### Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne sporządzonej przez siebie dokumentacji, robót budowlanych realizowanych na podstawie Umowy, w tym co do prac wykonanych przez podwykonawców, jak również dostarczonych w wykonaniu Umowy urządzeń, oprogramowania i jego aktualizacji, w pełnym zakresie Przedmiotu Umowy. Wada fizyczna polega na niezgodności z Umową, przez którą Strony rozumieją również niezgodność dokumentów lub robót z procedurami lub wytycznymi Zamawiającego w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia lub realizacją Umowy. Urządzenia, oprogramowanie i jego aktualizacje dostarczone w ramach Przedmiotu Umowy nie będą w szczególności obciążone zastawem, zastawem rejestrowym ani żadnym innym ograniczonym prawem rzeczowym.
2. Okres rękojmi wynosić będzie 5 lat i będzie od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru robót, którym Zamawiający dokonał odbioru Przedmiotu Umowy.
3. W przypadku ujawnienia się wady, Zamawiający wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi może:
  - 1) żądać bezpłatnego poprawienia lub uzupełnienia dokumentacji, pism lub robót w terminie przez siebie wskazanym, nie krótszym niż 7 dni, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
  - 2) złożyć oświadczenie o obniżeniu wynagrodzenia albo od Umowy odstąpić w całości bądź w części, jeżeli Wykonawca nie wykonał w terminie obowiązku określonego w pkt 1 powyżej lub wada jest nieusuwalna lub Przedmiot Umowy był już przez Wykonawcę poprawiany lub uzupełniany.
4. W zakresie nieuregulowanym Umową, do zasad wykonywania uprawnień z tytułu rękojmi stosuje się odpowiednio przepisy o rękojmi przy umowie sprzedaży.
5. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przez siebie Przedmiot Umowy na okres 5 lat licząc od podpisania protokołu odbioru końcowego robót, w którym Zamawiający dokonał odbioru Przedmiotu Umowy, wydając dokument gwarancyjny.
6. Wykonawca wystawi i przekaze Zamawiającemu w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego robót dokument gwarancyjny na wykonany Przedmiot Umowy, uwzględniający co najmniej wymagania określone we wzorze, stanowiącym załącznik nr    do Umowy. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania obowiązków wynikających ze wzoru dokumentu gwarancyjnego od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu końcowego, którym Zamawiający dokonał odbioru robót.
7. Niezależnie od uprawnień wymienionych powyżej lub w przekazanym Zamawiającemu dokumencie gwarancyjnym, Zamawiającemu przysługuje prawo do żądania naprawienia poniesionej szkody, w tym również szkody poniesionej w wyniku przekroczenia przez Wykonawcę terminu do usunięcia wad.

## § 13

### Wykonanie zastępcze

1. Zamawiający jest uprawniony do zlecenia odpowiedniej części prac i Robót będących przedmiotem obowiązków Wykonawcy, w tym prac wynikających z obowiązku usunięcia wad i usterek, wybranej przez siebie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, po skierowaniu do Wykonawcy dodatkowego wezwania z wyznaczeniem dodatkowego terminu do wykonania prac, bez konieczności uzyskania upoważnienia sądowego, pod rygorem zlecenia wykonania zastępczego, w sytuacjach, gdy:
  - 1) Wykonawca opóźnia się z wykonaniem danej części prac tak dalece, że wątpliwe jest, aby ukończył je w umówionym terminie,
  - 2) Wykonawca uchyla się lub z okoliczności wynika, że nie będzie w stanie wykonać odpowiedniej części prac wynikających z Umowy,
  - 3) Wykonawca opóźnia się z realizacją etapu Przedmiotu Umowy w stosunku do zaakceptowanego przez Zamawiającego Harmonogramu o co najmniej 30 dni.
2. W razie skorzystania przez Zamawiającego z powyższego uprawnienia Wykonawca zaprzestanie dalszego wykonania czynności objętych wykonaniem zastępczym, jak również skoordynuje ewentualne dalsze czynności z wykonawcą zastępczym.
3. Udostępnienie terenu budowy wykonawcy zastępczemu nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za powierzony mu teren budowy.
4. Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy wszystkie udokumentowane koszty związane z wykonaniem zastępczym, a w przypadku braku możliwości pokrycia kosztów wykonania zastępczego w ten sposób, roszczenia Zamawiającego mogą zostać zaspokojone z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
5. Postanowienia ust.1 nie naruszają uprawnień Zamawiającego wynikających z dokumentu gwarancyjnego.

## § 14

### Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy w formie ryczałtu, na kwotę: [ ] **zł netto**, (słownie: ..... ) + podatek VAT w stawce obowiązującej w dniu wystawienia faktury. Wartość Umowy na dzień jej podpisania wynosi kwotę [ ] **zł brutto** (słownie: ..... ), tj. [ ] **zł netto**, (słownie: ..... ) + 23% podatek VAT. Wynagrodzenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, obejmuje składniki wskazane w zaakceptowanym przez Zamawiającego Harmonogramie Rzeczowo – Finansowym.  
Wynagrodzenie obejmuje również wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych na wszystkich wskazanych w Umowie polach eksploatacji, własności egzemplarzy Utworów oraz prawa wykonywania i zezwalania na wykonywanie praw zależnych.
2. W przypadku konieczności zlecenia Wykonawcy prac wynikających z zatwierdzonego przez Zamawiającego Protokołu konieczności, o którym mowa w § 4 ust 5 Umowy wynagrodzenie Wykonawcy z tego tytułu będzie ustalane każdorazowo jako wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości określonej w drodze negocjacji Stron wynikającej z aneksu do Umowy. Jednakże w żadnym przypadku łączne wynagrodzenie z tytułu wszystkich prac zleconych Wykonawcy w oparciu o Protokoły konieczności nie przekroczy 15 % kwoty wynagrodzenia umownego brutto (Maksymalna Kwota Umowy).

3. Wolą Stron jest, aby Wykonawca otrzymał za roboty przyjęte do wykonania wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 Umowy. Jednakże jeżeli roboty przyjęte do wykonania nie zostały wykonane w całości, lecz w części, to wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie proporcjonalne do ilości wykonanych prac na podstawie zaakceptowanego przez Zamawiającego kosztorysu powykonawczego.
4. Zamawiający dopuszcza dokonywanie płatności częściowych wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej. Wynagrodzenie płatne będzie, po zakończeniu poszczególnych etapów realizacji Przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem ust. 9, zgodnie z Harmonogramem, bądź po zakończeniu prac objętych Protokołem konieczności w następujący sposób:
  - 1) 70% wynagrodzenia płatne będzie na podstawie prawidłowo sporządzonych faktur VAT częściowych,
  - 2) 30% wynagrodzenia płatne będzie po zakończeniu realizacji Przedmiotu Umowy, na podstawie prawidłowo sporządzonej faktury VAT.
5. Każdorazowo przed wystawieniem faktury VAT Wykonawca przedstawi Zamawiającemu pisemny Wniosek o płatność, którego wzór stanowi załącznik nr 9 do niniejszej Umowy, określający wysokość należnej części wynagrodzenia. W przypadku, gdy Wykonawca realizował prace wynikające z zawartego aneksu, Wykonawca odnotuje ten fakt we wniosku o płatność i złoży wraz z wnioskiem o płatność zatwierdzony przez Zamawiającego Protokół Konieczności wraz z protokołem odbioru obejmującym zakres tych prac. Zamawiający w terminie 3 dni roboczych od daty przedstawienia Wniosku o płatność dokona jego sprawdzenia i wniosek taki zaakceptuje bądź prześle do odpowiedniego poprawienia Wykonawcy. Do każdego Wniosku o płatność dołączona będzie kopia właściwego, obustronnie podpisanego, protokołu odbioru zgodnie z postanowieniami ust. 7 i ust. 8 poniżej.
6. Podstawą do skierowania Wniosków o płatność dotyczących częściowych faktur VAT, określonych w ust. 5 pkt 1 powyżej, będą podpisane przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokoły odbioru częściowego, o których mowa w § 22 ust. 4 Umowy, w których zostanie szczegółowo wskazany zakres wykonanych Robót i prac. Protokoły odbiorów częściowych, o których mowa powyżej powinny być załączone do Wniosków o płatność. W przypadku, gdy Wykonawca realizował prace wynikające z zawartego aneksu do umowy, o którym mowa w § 2 ust. 2 Umowy, Wykonawca odnotuje ten fakt we wniosku o płatność i złoży wraz z wnioskiem o płatność zatwierdzony przez Zamawiającego Protokół Konieczności wraz z protokołem odbioru obejmującym zakres tych prac. Wraz z wnioskiem o płatność częściową Wykonawca złoży pisemne oświadczenie o tym, że kwota, która jest wymieniona we wniosku o płatność wyczerpuje jego wszystkie roszczenia o zapłatę, za wyjątkiem roszczeń, które wymieni we wniosku. Ponadto Wykonawca oświadczy, że zrzeka się podnoszenia jakichkolwiek innych roszczeń o zapłatę, w związku z Umową, które nie są wymienione we wniosku o płatność częściową. Zamawiający nie będzie w żaden sposób odpowiedzialny wobec Wykonawcy za żadną sprawę lub rzecz, związaną z wykonaniem Umowy jeśli nie zostanie ona w sposób wyraźny uwzględniona we wnioskach o płatność częściową.
7. Podstawą do skierowania Wniosku o płatność dotyczącego sporządzenia końcowej faktury VAT, określonej w ust. 5 pkt 2 powyżej, będzie podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego, o którym mowa w § 22 ust. 1 Umowy, potwierdzający dokonanie przez Zamawiającego odbioru Przedmiotu Umowy, po przedłożeniu przez Wykonawcę Dokumentacji Powykonawczej, protokołu uporządkowania terenu budowy oraz dokumentu rozliczenia odzysku materiałów.
8. Wynagrodzenie za wykonanie poszczególnych etapów realizacji Umowy, płatne będzie w wysokości proporcjonalnej do stopnia zrealizowania Przedmiotu Umowy oraz zgodnie z

zasadami ustalonymi w ust. 5 i Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym zaakceptowanym przez Zamawiającego.

9. Zapłata wynagrodzenia z tytułu realizacji niniejszej umowy następować będzie przelewem na następujący rachunek bankowy Wykonawcy .....  
w terminie 30/14 dni (14-dniowy termin płatności faktury VAT ma zastosowanie jedynie dla Wykonawcy wpisanego na Listę Wiarygodnych Dostawców Zamawiającego w dniu wszczęcia przedmiotowego postępowania tj. dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu na stronie internetowej Zamawiającego, jeśli dany Dostawca nie został wykreślony z Listy przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia) od doręczenia prawidłowo sporządzonej i wystawionej na adres: Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu, ul. Grobla 15 faktury VAT zgodnie z powyższymi postanowieniami wraz z kopią zaakceptowanego przez Zamawiającego właściwego Wniosku o płatność i kopią protokołu z odbioru częściowego lub końcowego, będącego podstawą wystawienie zaakceptowanego Wniosku o płatność. Zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy nie wymaga aneksu do umowy, jednakże dla skuteczności takiej zmiany wymagana jest pisemna informacja podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy, a także pisemne potwierdzenie wprowadzenia tej zmiany do systemu księgowego Zamawiającego dokonane przez osoby upoważnione do reprezentowania Zamawiającego. Zamawiający prześle potwierdzenie zmiany rachunku bankowego niezwłocznie, nie później niż w terminie 14 dni od otrzymania pisma w tej sprawie od Wykonawcy. Brak spełnienia powyższych warunków nie skutkuje zmianą umowy w zakresie rachunku bankowego, a zapłata wynagrodzenia zostanie skutecznie dokonana na rachunek bankowy wynikający z umowy, względnie wstrzymana przez Zamawiającego do czasu spełnienia warunków takiej zmiany, bez uprawnienia Wykonawcy do naliczania odsetek ustawowych z tytułu opóźnienia w zapłacie. Powyżej opisany tryb zmiany rachunku bankowego nie będzie stosowany do wniosków Wykonawcy o wyrażenie zgody na cesję wierzytelności, które wiążą się z koniecznością uzyskania wyraźnego oświadczenia Zamawiającego w tej sprawie.
10. Warunkiem zapłaty za faktury częściowe i końcową jest przedłożenie przez Wykonawcę jako załączników do każdej z faktur za roboty budowlane realizowane przez podwykonawców oświadczeń podwykonawców stwierdzających, że ich roszczenia z tytułu zobowiązań dotyczących realizacji fakturowanych robót w stosunku do Wykonawcy zostały zaspokojone wraz z dowodami zapłaty. Jeżeli termin wymagalności wynagrodzenia podwykonawcy za wykonane prace jeszcze nie nadszedł, warunkiem zapłaty przez Zamawiającego będzie przedstawione dodatkowo pokwitowanie zapłaty przez Wykonawcę na rzecz podwykonawcy wynagrodzenia za zrealizowany zakres robót. W przypadku braku oświadczeń podwykonawców potwierdzających brak zaległości, bądź uzyskania przez Zamawiającego informacji potwierdzającej spór między Wykonawcą a podwykonawcą co do wynagrodzenia, Zamawiający będzie miał prawo do wstrzymania płatności faktury VAT do czasu, aż roszczenie podwykonawcy zostanie zaspokojone albo oddalone przez odpowiedni sąd lub arbitraż. Wstrzymana płatność może zostać zwolniona przez Zamawiającego pomimo nieprzedstawienia oświadczenia przez podwykonawcę, jeżeli ten w ocenie Zamawiającego bezpodstawnie odmawia podpisania, a Wykonawca bezspornie udowodni (np. przedstawi faktury, potwierdzone przez bank wykonanie przelewu), że należne płatności na rzecz tego podwykonawcy zostały wykonane.
11. Wykonawca oświadcza, że udziela Zamawiającemu upoważnienia do zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio na rzecz podwykonawców realizujących roboty budowlane objęte Przedmiotem Umowy w części dla nich przypadającej oraz w zakresie, w jakim Zamawiający odpowiada solidarnie za zapłatę wynagrodzenia należnego

- podwykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika z zaakceptowanego przez Zamawiającego zgłoszenia, o którym mowa w § 11 Umowy.
12. Zamawiający będzie upoważniony do zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawców zgodnie z powyższymi postanowieniami po bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy w terminie 7 dni.
  13. Zamawiający zastrzega, iż w przypadku, gdy dokona płatności wynagrodzenia należnego podwykonawcom będzie mógł dochodzić od Wykonawcy całej kwoty uiszczonej podwykonawcom. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie potrącenia kwot uiszczonych przez Zamawiającego na rzecz podwykonawców z wynagrodzeniem należnym Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na przeniesienie na Zamawiającego praw i obowiązków wynikających z umowy podwykonawczej w przypadku, gdy Zamawiający będzie dokonywał zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
  14. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, pokrywa wszelkie koszty ponoszone przez Wykonawcę dla prawidłowej realizacji obowiązków Wykonawcy określonych w Umowie, w tym koszty i cenę zakupu materiałów i urządzeń, oprogramowania i jego aktualizacji. Wynagrodzenie obejmuje wynagrodzenie za wszelkie obowiązki Wykonawcy przewidziane Umową i jej załącznikami. Wynagrodzenie to obejmuje również wynagrodzenie za wszelkie czynności Wykonawcy przewidziane Umową (w tym za licencje udzielone do oprogramowania i jego aktualizacji na wszystkich polach eksploatacji zgodnie z warunkami określonymi w Umowie), jak również w niej wprost niewymienione, które jednak są konieczne do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, a które Wykonawca jako profesjonalista powinien był przewidzieć przy zawieraniu Umowy.
  15. Wykonawca nie jest uprawniony do przeniesienia jakichkolwiek uprawnień bądź wierzytelności wynikających z Umowy na osobę trzecią bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Pisemny wniosek o wyrażenie zgody w zakresie przeniesienia jakichkolwiek uprawnień bądź wierzytelności wynikających z Umowy, kierowany będzie na adres: Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu, ul. Grobla 15, 61-859 Poznań.
  16. Wykonawca wyraża niniejszym zgodę na potrącenie przez Zamawiającego z kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy wszelkich przysługujących Zamawiającemu wierzytelności wynikających z Umowy.
  17. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu uzyskanego na jego rzecz wynagrodzenia za materiały z odzysku. W przypadku nie przekazania wynagrodzenia uzyskanego ze sprzedaży złomu, Zamawiający ma prawo do potrącenia roszczenia z wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 w niniejszej Umowie tej należności, na co Wykonawca wyraża zgodę.
  18. W przypadku zmiany przepisów dotyczących stawki podatku od towarów i usług wynagrodzenie brutto Wykonawcy zostanie odpowiednio zmienione zgodnie ze stawką podatku od towarów i usług obowiązującą w dniu powstania obowiązku podatkowego;

## **§ 15**

### **Faktury elektroniczne**

1. Zamawiający wyraża zgodę na otrzymywanie faktur wynikających z niniejszej umowy w formie elektronicznej wystawionych i przestanych zgodnie z wymogami stawianymi przez ustawę z 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j.Dz.U. z 2017 poz.1221 ze zm.) oraz przy spełnieniu następujących warunków:
  - 1.1. w/w dokumenty przesyłane są w formie załącznika drogą mailową;
  - 1.2. załącznik (będący fakturą) jest plikiem w formacie PDF (wiadomości z plikami w innym formacie zostają odrzucone).

- 1.3. adresem Zamawiającego dedykowanym do otrzymywania faktur elektronicznych jest wyłącznie: [faktury.gazsystem.poz@gaz-system.pl](mailto:faktury.gazsystem.poz@gaz-system.pl)
  - 1.4. adresem Wykonawcy dedykowanym do wysyłania faktur elektronicznych jest wyłącznie: [.....]  
Wiadomości zawierające faktury elektroniczne przesyłane na adres Zamawiającego z innych adresów zostają odrzucone;
  - 1.5. domena nadawcy musi charakteryzować się pozytywną reputacją. Reputacja negatywna domeny powoduje zablokowanie przesyłek.
2. Jedynie przesyłki spełniające powyższe kryteria uznawane są za skutecznie doręczone. Zmiana adresu wskazanego w pkt. 1.4 powyżej wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego w formie tradycyjnej (pisemnej papierowej) z podpisami osób uprawnionych do reprezentacji.
  3. Powyższa zgoda nie wyłącza prawa Wykonawcy do wystawiania i przysyłania faktur w formie tradycyjnej (papierowej).
  4. Powyższa zgoda może zostać wycofana z zachowaniem formy pisemnej z podpisami osób upoważnionych do reprezentowania Zamawiającego z mocą obowiązywania po 7 dniach od daty otrzymania przez Wykonawcę zawiadomienia o wycofaniu zgody.

## **§ 16**

### **Kary umowne**

1. Strony ustalają, że za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia Wykonawcy kary umownej:
  - 1) za opóźnienie w wykonaniu Przedmiotu Umowy – w wysokości 0,1 % umówionego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 14 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
  - 2) za opóźnienie w usunięciu wady stwierdzonej przy odbiorze lub w okresie gwarancji lub rękojmi za wady - w wysokości 0,1 % umówionego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 14 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia licząc od dnia następującego po dniu wyznaczonym przez Zamawiającego na usunięcie wad;
  - 3) za opóźnienie w przekazaniu dowodów potwierdzających uiszczenie składek ubezpieczeniowych lub polisy (innego dokumentu ubezpieczenia), o których mowa w § 7 Umowy – w wysokości 0,1% umówionego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 14 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
  - 4) za opóźnienie w przekazaniu projektu Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego w wysokości 0,1 % umówionego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 14 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
  - 5) za opóźnienie w wykonaniu innych czynności poza wymienionymi w punktach od 1 do 4 powyżej a ustalonych w niniejszej Umowie lub uzgodnionym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym - w wysokości 0,1 % umówionego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 14 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
  - 6) za opóźnienie w przedłożeniu cyklicznego raportu z postępu prac, o którym mowa w §4 ust. 2 pkt. 19) Umowy w wysokości 2.000,00 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,



- 7) za naruszenie postanowień § 18 Umowy, dotyczących obowiązku zachowania poufności – kara umowna w wysokości 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) za każde z naruszeń;
  - 8) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 10.000,00 zł (dziesięć tysięcy złotych) za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt Umowy lub jej zmiany;
  - 9) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 10.000,00 zł (dziesięć tysięcy złotych) za każdą nieprzedłożoną kopię Umowy lub jej zmiany;
  - 10) za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych stanowiących część Inwestycji innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego Podwykonawca, skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi Umową - w wysokości 10.000 zł (dziesięć tysięcy złotych) za każdy stwierdzony przypadek;
  - 11) za opóźnienie w przekazaniu podpisanego przez Wykonawcę dokumentu gwarancyjnego wystawionego na zasadach i terminach określonych w § 12 Umowy - 0,1 % umówionego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 14 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną - w wysokości 20% wartości umówionego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 14 ust. 1 Umowy.
  3. Kary umowne określone w ust. 1 naliczają się automatycznie i są należne bezpośrednio na podstawie Umowy, w razie wystąpienia okoliczności, z którymi Umowa wiąże ich powstanie, bez konieczności składania oświadczenia przez Zamawiającego i wzywania Wykonawcy do zapłaty.
  4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
  5. Łączna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie ust. 1 nie mogą przekroczyć 30 % kwoty brutto wynagrodzenia wskazanego w § 14 ust. 1 Umowy.
  6. Zamawiający ma prawo zatrzymać odpowiednią część należnego Wykonawcy wynagrodzenia na poczet zabezpieczenia kar umownych należnych Zamawiającemu. Zamawiający uprawniony jest do potrącania naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę, bez konieczności wzywania Wykonawcy do zapłaty, a w przypadku braku możliwości potrącenia, wystawione zostaną noty obciążeniowe z 7 (słownie: siedem) dniowym terminem płatności. Zamawiający może wystawić jedną lub kilka not obciążeniowych za dany okres opóźnienia.
  7. Odpowiedzialność Wykonawcy za opóźnienie zgodnie z ust. 1 obejmuje wypadki zawinione niedotrzymania przez Wykonawcę terminu, jak również wypadki przez niego niezawinione, jeżeli jednak Wykonawca nie zgłosił Zamawiającemu pisemnie okoliczności uniemożliwiającej dotrzymanie terminu w ciągu 7 (słownie: siedem) dni od dnia jej wystąpienia zgodnie z § 9 ust. 5 Umowy.



## § 17

### Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu, poza wypadkami określonymi w Kodeksie Cywilnym, przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących przypadkach:
  - 1) otwarcia likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy;
  - 2) gdy dojdzie do zajęcia przez organ egzekucyjny wierzytelności wykonawcy z tytułu zawarcia i wykonania Umowy;
  - 3) jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub wykończeniem prac tak bardzo, że nie jest prawdopodobne, aby zdołał je ukończyć w umówionym terminie;
  - 4) gdy Wykonawca nie rozpoczął prac objętych Przedmiotem Umowy bez uzasadnionych przyczyn w terminach określonych w Umowie oraz nie przystąpił do ich realizacji pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego;
  - 5) gdy Wykonawca przerwał prace objęte Przedmiotem Umowy i łączny czas przerw trwa dłużej niż 14 dni;
  - 6) gdy Wykonawca nie przedłożył Zamawiającemu potwierdzenia posiadania aktualnego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, o którym mowa w § 7 Umowy pomimo bezskutecznego upływu dodatkowego 7 dniowego terminu wyznaczonego mu pisemnie przez Zamawiającego lub gdy ubezpieczenie to wygasło, a Wykonawca go nie odnowił przed datą jego wygaśnięcia;
  - 7) gdy Wykonawca opóźnia się z wykonaniem etapu realizacji Przedmiotu Umowy określonego w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym tak bardzo, że nie jest prawdopodobne, aby zdołał go ukończyć w umówionym terminie;
  - 8) gdy Wykonawca prowadzi Roboty lub prace w sposób wadliwy lub sprzeczny z Umową i pomimo bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego na zmianę sposobu wykonywania prac, które były wykonywane niezgodnie z Umową, Wykonawca nie zmienia sposobu realizowania prac;
  - 9) gdy łączna kwota kar umownych przekracza limit wskazany w § 16 ust. 5 Umowy;
  - 10) gdy Zamawiający powziął wiadomość o naruszeniu przez Wykonawcę obowiązku zachowania poufności lub o powierzeniu wykonywania robót podwykonawcy w jakimkolwiek zakresie wbrew postanowieniom § 11 Umowy;
  - 11) powzięcia informacji, że materiały lub wyroby budowlane w jakimkolwiek zakresie nie spełniają parametrów zawartych w specyfikacji, wymogów prawnych lub norm technicznych lub stwarzają zagrożenie dla bezpieczeństwa dla zdrowia i życia ludzi;
  - 12) w razie konieczności 5 – krotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców lub konieczności dokonania bezpośrednich płatności na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców na sumę większą niż 5% wynagrodzenia brutto;
  - 13) gdy Wykonawca nie przekazał Zamawiającemu podpisanego przez siebie dokumentu gwarancyjnego według wzoru stanowiącego załącznik nr 7 do Umowy w wyznaczonym mu dodatkowo przez Zamawiającego na piśmie

terminie;

- 14) gdy Wykonawca przystąpił do realizacji prac nieobjętych Przedmiotem Umowy bez sporządzenia Protokołu konieczności i zawarcia stosownego aneksu do Umowy.
2. Zamawiający jest uprawniony do wykonania umownego prawa odstąpienia od Umowy w terminie do dnia 31.01.2019 roku. Odstąpienie od Umowy nie ma mocy wstecznej, chyba że Zamawiający ze względu na wadliwość wykonania Umowy przez Wykonawcę tak postanowi.
  4. W wypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawcę obciążają następujące obowiązki:
    - 1) sporządzenie w ciągu 7 dni protokołu inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia, przy czym inwentaryzacja ta dokonana zostanie komisyjnie przy udziale przedstawiciela Zamawiającego jak również przekazanie w tym terminie Zamawiającemu wykonanych prac i robót,
    - 2) niezwłocznie zabezpieczenie przerwanych robót i Terenu budowy na koszt Strony, z przyczyny której odstąpienie nastąpiło.
  5. Koszt zabezpieczenia Robót i prac oraz zabezpieczenia Terenu budowy obciąża Stronę, z której przyczyn odstąpiono od Umowy, a jeżeli nastąpiło to z uwagi na siłę wyższą, koszty poniesie Strona odstępująca od Umowy.
  6. W przypadku odstąpienia od Umowy:
    - 1) Wykonawca ma prawo do wynagrodzenia za należycie zrealizowane oraz będące w toku prace i Roboty wykonane zgodnie z Umową, proporcjonalnie do stopnia ich wykonania według zaakceptowanego przez Zamawiającego kosztorysu powykonawczego z zastrzeżeniem ust. 2 powyżej; ustalone w powyższy sposób wynagrodzenie nie może przekroczyć kwoty przewidzianej dla danego zadania przewidzianym w formularzu cenowym, powiększonej o podatek VAT;
    - 2) Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do przekazanej mu do dnia odstąpienia Dokumentacji na polach eksploatacji określonych w § 21 Umowy i za wynagrodzeniem, o którym mowa w pkt. 1 powyżej,
    - 3) Zamawiającemu będą przysługiwać uprawnienia wynikające z gwarancji i rękojmi w związku z wykonanym zakresem prac przez Wykonawcę do czasu odstąpienia w zakresie, w jakim zgodnie z Umową zostały one przyjęte przez Zamawiającego, przy czym przewidziane Umową okresy gwarancji i rękojmi rozpoczną swój bieg od daty protokolarnego przekazania ich przedmiotu Zamawiającemu;
    - 4) Zamawiający zachowuje roszczenia o zapłatę kar umownych, w tym za odstąpienie od Umowy oraz opóźnienie w wykonaniu Robót i prac.

## **§ 18**

### **Poufność**

1. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia Wykonawcy informacji niezbędnych do wykonywania Przedmiotu Umowy.

2. Zamawiający i Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy i nieujawniania osobom trzecim wszelkich informacji, w których posiadanie wejdzie w związku z zawarciem lub wykonaniem Umowy (zwanych dalej „Informacjami Chronionymi”) oraz zobowiązuje się do zapewnienia im ochrony przed nieuprawnionym ujawnieniem, udostępnieniem, utratą w okresie obowiązywania Umowy oraz po jej wykonaniu, wygaśnięciu, rozwiązaniu lub odstąpieniu od niej przez którąkolwiek ze Stron.
3. Informacje Chronione mogą być wykorzystane przez Wykonawcę wyłącznie w celu wykonywania Umowy.
4. Zobowiązania Wykonawcy, o których mowa w ust. 2 nie dotyczą Informacji Chronionych:
  - 4.1. publicznie dostępnych w dniu ich udostępnienia Wykonawcy lub też upublicznionych w sposób, który nie stanowi naruszenia Umowy;
  - 4.2. które Wykonawca zobowiązany jest udostępnić na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, przy czym w takim przypadku powinien niezwłocznie poinformować Zamawiającego o zgłoszonym żądaniu udostępnienia informacji, o ile przekazanie tej informacji nie stoi w sprzeczności z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
5. Zobowiązanie do zachowania w poufności oznacza w szczególności zapewnienie ww. informacjom ochrony przed nieuprawnionym ujawnieniem, udostępnieniem z naruszeniem postanowień niniejszej Umowy lub przypadkową utratą oraz do wykorzystywania tych informacji wyłącznie w celu wykonania niniejszej Umowy.
6. Szczególnej ochronie podlegają Informacje Chronione stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4. ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j.: Dz.U. z 2003, nr 153 poz. 1503 ze zm.), a w szczególności oznaczone klauzulą „Tajemnica GAZ-SYSTEM S.A.” lub „Tajemnica OGP GAZ-SYSTEM”, które będą udostępniane jedynie imiennie wskazanemu adresatowi, który ponosi odpowiedzialność za ich właściwe zabezpieczenie uniemożliwiające dostęp osób trzecich, ujawnienie lub utratę. Kopiowanie dokumentów zawierających tajemnicę przedsiębiorstwa lub udostępnianie ich kolejnym adresatom będzie wymagało każdorazowo uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość udostępnienia Wykonawcy niektórych Informacji Chronionych jedynie do wglądu w siedzibie Zamawiającego bez możliwości sporządzenia kopii.
8. Informacje Chronione mogą być udostępnione jedynie tym osobom z ramienia Wykonawcy, którym jest to niezbędne do wykonywania Umowy.
9. Wykonawca zobowiązany jest dążyć należytej staranności w celu przestrzegania postanowień niniejszego paragrafu przez swoich pracowników oraz osoby działające na jego zlecenie lub w jego interesie, bez względu na podstawę prawną związku tych osób z Wykonawcą. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ich działania lub zaniechania jak za działania lub zaniechania własne.
10. Realizując zobowiązanie określone w ust. 9, Wykonawca w szczególności przeszkoli wszystkie osoby, które w imieniu Wykonawcy będą bezpośrednio uczestniczyć w realizacji Umowy i będą miały dostęp do Informacji Chronionych w zakresie zasad ochrony Informacji Chronionych i celu ich udostępnienia oraz odbierze od nich i

niezwłocznie przedłożyć Zamawiającemu indywidualne oświadczenia o zachowaniu poufności według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 6 do Umowy**.

11. Z zastrzeżeniem pozostałych postanowień niniejszej Umowy Wykonawca może udostępnić Informacje Chronione podmiotom, z których usług korzysta dla prawidłowego wykonania niniejszej Umowy (Podwykonawcom) pod warunkiem, że każdy z Podwykonawców zostanie pisemnie zobowiązany do zachowania poufności na zasadach analogicznych do określonych w niniejszym paragrafie. Postanowienia zawarte w ust. 8, 9 i 10 stosuje się odpowiednio do pracowników oraz osób działających na zlecenie lub w interesie Podwykonawców bez względu na podstawę prawną związku tych osób z Podwykonawcą. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania Podwykonawców jak za działania lub zaniechania własne.
12. W przypadku niezgodnego z niniejszą Umową ujawnienia, utraty lub nieuprawnionego udostępnienia Informacji Chronionych, co do których istniał obowiązek nieujawniania i ochrony Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego oraz podejmie niezbędne działania w szczególności podejmie współpracę z Zamawiającym w celu minimalizacji zakresu naruszenia oraz szkód wynikających z ujawnienia, utraty lub udostępnienia Informacji Chronionych.
13. Zamawiający zastrzega sobie w każdym czasie możliwość żądania od Wykonawcy zwrotu Informacji Chronionych udostępnionych przez Zamawiającego lub wytworzonych przez Wykonawcę w ramach wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy. W takim wypadku Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu lub zniszczenia na własny koszt wszelkich materiałów i nośników zawierających jakiekolwiek Informacje Chronione przekazane przez Zamawiającego lub w jego imieniu, będące w posiadaniu Wykonawcy lub osób trzecich, które zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy były uprawnione do zapoznania się z przedmiotowymi informacjami, a także usunąć Informacje Chronione z pamięci dysków twardych komputerów lub innych urządzeń z zastrzeżeniem jednakże, że nie dotyczy to tworzenia i archiwizacji kopii zapasowych w systemach informatycznych, pod warunkiem właściwego zabezpieczenia tych kopii. Niezależnie od powyższych postanowień Wykonawca ma prawo do zachowania kopii Informacji Chronionych na potrzeby własne związane z wykonywaniem Umowy lub na potrzeby obrony przed ewentualnymi przyszłymi roszczeniami pod warunkiem właściwego zabezpieczenia tych kopii zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu.
14. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający zastrzega sobie możliwość weryfikacji poprawności wykonywania obowiązków przewidzianych w niniejszym paragrafie poprzez przeprowadzenie u Wykonawcy audytu w tym zakresie. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o zamiarze przeprowadzania audytu z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem oraz uzgodni termin audytu z Wykonawcą.
15. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy informacji powszechnie dostępnych oraz takich, które stały się jawne w wyniku działań osoby niezwiązanej ze Stronami lub zostały ujawnione na podstawie decyzji właściwego organu władzy publicznej lub bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.
16. Wszelkie informacje, które Strony zamierzają podać do publicznej wiadomości w związku z zawarciem niniejszej Umowy, podlegają uzgodnieniu pomiędzy Stronami przed ich upublicznieniem.
17. Postanowienia niniejszego paragrafu obowiązują również po wygaśnięciu lub zakończeniu Umowy i nie mają ograniczenia w czasie.

18. W przypadku jakiegokolwiek ujawnienia, nieuprawnionego udostępnienia lub utraty informacji dotyczących Strony udostępniającej, druga Strona niezwłocznie zawiadomi Stronę udostępniającą, podejmie wszelkie niezbędne działania w celu minimalizacji zakresu naruszenia oraz szkód, które mogą powstać w wyniku ujawnienia, udostępniania lub utraty.
19. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień wskazanych w niniejszym paragrafie Zamawiający będzie miał prawo żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 10 000,00 zł za każdy przypadek naruszeń. Zapłata kary umownej nie wyklucza możliwości dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego, w sytuacji gdy wysokość poniesionej przez Zamawiającego szkody przewyższy wysokość zastrzeżonej kary umownej.
20. W przypadku naruszenia obowiązku zachowania poufności, Strona ponosi pełną odpowiedzialność na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, ustawie z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych oraz ustawie z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji za szkody spowodowane ujawnieniem/udostępnieniem/utratą informacji objętych poufnością.
21. Strona zobowiązana przez sąd, organ administracji publicznej lub jakąkolwiek inną instytucję do udostępnienia informacji, którą miała obowiązek chronić na podstawie niniejszego paragrafu, jest obowiązana niezwłocznie poinformować o tym pisemnie drugą Stronę.

## **§ 19**

### **Zmiany Umowy**

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Dopuszcza się dokonywanie zmian w postanowieniach zawartej Umowy, jeżeli wprowadzenie takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, a zmiana taka jest niezbędna dla prawidłowej realizacji pierwotnie określonego przedmiotu Umowy.
3. Ponadto Zamawiający dopuszcza dokonanie zmian w Umowie, w niżej opisanych przypadkach, gdy:
  - 1) Zamawiający nie uzyska ostatecznego pozwolenia na budowę w terminie umożliwiającym terminowe wykonania Przedmiotu Umowy – zmiane może ulec termin realizacji Umowy;
  - 2) wystąpi zmiana przepisów prawa, norm lub regulacji wewnętrznych Zamawiającego istotnych dla realizacji Przedmiotu Umowy, mająca wpływ na zakres lub termin wykonania przedmiotu Umowy – zmiane może ulec zakres lub termin realizacji Umowy;
  - 3) wystąpią wyjątkowo niesprzyjające warunki atmosferyczne trwające ponad 14 dni uniemożliwiające lub znacznie utrudniające realizację Przedmiotu Umowy i mające wpływ na terminowe wykonanie Umowy – zmiane może ulec zakres lub termin realizacji Umowy;
  - 4) wystąpią nieprzewidziane warunki fizyczne, uniemożliwiające lub wpływające istotnie na terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy – zmiane może ulec zakres lub termin realizacji Umowy;



- 5) nastąpi konieczność zrealizowania jakiegokolwiek części prac, objętych przedmiotem niniejszej Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub/i technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej – zmianie może ulec zakres lub termin realizacji Umowy;
- 6) wystąpi kolizja z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami, powodująca uniemożliwienie lub znaczne utrudnienie w prowadzeniu prac objętych Przedmiotem Umowy – zmianie może ulec zakres lub termin realizacji Umowy;
- 7) gdy wystąpi konieczność zlecenia Wykonawcy przez Zamawiającego prac wynikających z Protokołu konieczności, o którym mowa w §4 ust. 5 Umowy – zmianie może ulec zakres lub termin realizacji Umowy;
- 8) zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania Umowy – zmianie może ulec zakres lub termin realizacji Umowy;
- 9) wystąpią utrudnienia w dostępie do miejsca wykonania zamówienia z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy – zmianie może ulec zakres lub termin realizacji Umowy;
- 10) wystąpi zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy, na inne osoby legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami i kwalifikacjami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane lub innych ustawach z zastrzeżeniem ust. 6 poniżej;
- 11) nałożony zostanie na Zamawiającego przez właściwy organ administracji dodatkowy obowiązek, nie przewidziany przy zawieraniu Umowy, mający wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy – zmianie może ulec zakres lub termin realizacji Umowy.

W przypadku zmniejszenia zakresu Umowy odpowiedniemu zmniejszeniu ulegnie należne Wykonawcy wynagrodzenie, zgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego kosztorysem powykonawczym.

4. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian w Umowie w zakresie Materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej Przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w Dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych Wad tej Dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy,
  - 2) konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
  - 3) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji.

5. W przypadkach określonych w ust. 3 pkt 7-8 oraz ust. 4 w celu prawidłowej realizacji Umowy Zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji Umowy na zasadach określonych w § 14 ust. 2 Umowy, jednakże zmiana ta nie może przekroczyć limitu 15% wynagrodzenia określonego w § 14 ust. 1 Umowy (Maksymalna Kwota Umowy).
6. Wykonawca może dokonać zmiany osób przedstawionych w załączniku nr 9 do Umowy, jedynie za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną pod rygorem nieważności na piśmie w przypadkach:
  - 1) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych osób uniemożliwiających realizację Przedmiotu Umowy przez osoby wskazane przez Zamawiającego lub
  - 2) niewywiązywania się osób z obowiązków wynikających z Umowy lub
  - 3) rezygnacji tych osób z wykonywania swoich obowiązków.Zmiana osób wymienionych w załączniku nr 9 nie stanowi zmiany Umowy jednak musi być uzgodniona z Zamawiającym w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiana możliwa jest jedynie na osoby spełniające warunki i posiadające odpowiednie uprawnienia określone w SIWZ.
7. W przypadku wystąpienia okoliczności, uprawniającej Wykonawcę do żądania zmiany terminu wykonania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Inspektora Nadzoru, oraz złożyć stosowny wniosek na piśmie do Zamawiającego, w terminie nie później niż 7 dni od daty wystąpienia zdarzenia, z podaniem wszelkich okoliczności mających wpływ na realizację Przedmiotu Umowy ze wskazaniem proponowanego terminu realizacji Przedmiotu Umowy oraz ze szczegółowym uzasadnieniem przyczyny.

## § 20

### Harmonogram Rzeczowo-Finansowy

1. Wykonawca najpóźniej w terminie 14 dni od daty podpisania Umowy przedstawi projekt Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego prowadzenia prac wraz ze wskazaniem planowanych terminów odbiorów częściowych i procentowym zaangażowaniem. Harmonogram wymaga pisemnej akceptacji przez Zamawiającego.
2. Dopuszcza się dokonywanie pisemnych zmian w Harmonogramie ze względu na okoliczności, których nie można było przewidzieć w okresie odpowiednio wcześniejszym, z zastrzeżeniem, że zmiany zostaną zatwierdzone pisemnie. Zmiany Harmonogramu niedotyczące końcowego terminu realizacji, określonego w § 9 ust.1 pkt 2 Umowy, nie stanowią zmiany Umowy. Wyłącza się możliwość dokonywania zmian w zaakceptowanym przez Zamawiającego Harmonogramie Rzeczowo – Finansowym w zakresie podziału na pozycje rzeczowo – finansowe oraz określenia dla nich procentowego zaangażowania i ich wartości netto.
3. Wykonawca nie później niż w terminie 7 dni od wystąpienia okoliczności skutkujących koniecznością wprowadzenia zmian w Harmonogramie obowiązany jest dostarczyć jego zaktualizowaną wersję, zawierającą propozycje zmian wraz z uzasadnieniem konieczności dokonania zmian w Harmonogramie.
4. Zmiany w Harmonogramie wymagają dla swej ważności pisemnej zgody osoby odpowiedzialnej za nadzorowanie procesu realizacji Umowy, o której mowa w § 10 po stronie Zamawiającego pod rygorem nieważności.

## § 21

### Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że przysługiwać mu będą autorskie prawa majątkowe do wytworzonej przez niego dokumentacji posiadającej cechy utworu w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 z późn. zm. dalej „**Utwory**”), w zakresie umożliwiającym ich przeniesienie na Zamawiającego na poniższych zasadach, jak też, że prawa te nie będą ograniczone jakimikolwiek prawami osób trzecich, ani też nie będą naruszać żadnych praw osób trzecich.
2. Jeżeli Zamawiający nie będzie mógł korzystać z danego Utworu lub jego elementu, na skutek naruszenia przez Wykonawcę praw własności intelektualnej lub praw autorskich osób trzecich, Wykonawca zobowiązany jest do nabycia na swój koszt takich praw i przeniesienia ich na Zamawiającego lub dostarczenie Utworu wolnego od wad prawnych w ramach wynagrodzenia o którym mowa w § 14 ust.1 Umowy. Żadne z powyższych postanowień nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
3. Wykonawca, przenosi na rzecz Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 14 ust.1 Umowy, z chwilą dostarczenia Zamawiającemu Utworów, na zasadzie wyłączności, autorskie prawa majątkowe do Utworów, nieograniczone czasowo ani terytorialnie, na następujących polach eksploatacji:
  - 1) wykorzystanie Utworów zgodnie z ich przeznaczeniem w celu realizacji robót wskazanych w Przedmiocie Umowy również przez osoby trzecie w miejsce Wykonawcy, w szczególności na podstawie wykonania zastępczego, o którym mowa w § 13 Umowy.
  - 2) utrwalanie dowolną techniką i na dowolnych nośnikach, w tym dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego;
  - 3) zwielokrotnienie, jakkolwiek techniką, w tym: drukarską, techniką magnetyczną, techniką światłoczułą i cyfrową;
  - 4) wprowadzenie do pamięci komputera i do sieci multimedialnej;
  - 5) wykorzystanie całości lub fragmentów Utworów;
  - 6) wszelkie opracowania Utworów, w tym modyfikacje, adaptacje, łączenie części lub całości Utworów z innymi utworami.
  - 7) udostępnienie Utworów innym wykonawcom realizującym prace na terenie i obiektach na nich posadowionych.
4. Wykonawca, z chwilą wydania Utworów w ramach wynagrodzenia określonego w § 14 ust. 1 Umowy, przenosi na Zamawiającego własność egzemplarzy Utworów i nośników, na których utrwalono Utwory.
5. Wykonawca wraz z powyższym przeniesieniem autorskich praw majątkowych, zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów, oraz upoważnia Zamawiającego do zezwalania lub zlecania osobom trzecim wykonywania tych zależnych praw autorskich.
6. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do Utworów obejmuje również prawo do korzystania, pobierania pożytków i rozporządzenia wszelkimi opracowaniami Utworów wykonanymi przez Zamawiającego, na zlecenie Zamawiającego lub za zgodą Zamawiającego, bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody Wykonawcy.
7. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wystąpienia konieczności korzystania z Utworów na innych niż wymienione powyżej polach eksploatacji, przeniesie autorskie



prawa majątkowe do Utworów w drodze osobnej umowy, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 14 ust. 1 Umowy.

8. Wykonawca gwarantuje, że przy wykonywaniu Utworów nie będzie naruszać praw własności intelektualnej osób trzecich. W przypadku, gdy jakakolwiek osoba trzecia wystąpi przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami wynikającymi z naruszenia przysługujących praw własności intelektualnej, w tym praw autorskich, poprzez wykorzystywanie Utworów przekazanych przez Wykonawcę zgodnie z Umową, wówczas Zamawiający poinformuje Wykonawcę o takich roszczeniach, a Wykonawca podejmie niezbędne działania mające na celu zażegnanie sporu, w tym będzie zobowiązany przejąć wszelkie takie roszczenia wysuwane pod adresem Zamawiającego i ponieść wszelkie koszty z tym związane. W szczególności:
- 1) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
  - 2) w przypadku wytoczenia przeciwko Zamawiającemu powództwa z tytułu naruszenia praw własności intelektualnej lub praw autorskich, Wykonawca wstąpi do postępowania w charakterze strony pozwanej, a w razie braku takiej możliwości wystąpi z interwencją uboczną po stronie Zamawiającego, zapłaci w przypadku niekorzystnego dla Zamawiającego rozstrzygnięcia sporu koszty sądowe oraz zasądzone odszkodowanie lub koszty polubownego załatwienia sprawy, w tym koszty zastępstwa procesowego również te poniesione przez Zamawiającego w faktycznej wysokości;
  - 3) ponieść wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.

## **§ 22**

### **Materiały i urządzenia**

1. Przedmiot Umowy zostanie wykonany z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę i przy użyciu urządzeń i sprzętu Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2 poniżej.
2. Wszelkie materiały użyte przez Wykonawcę dla realizacji Przedmiotu Umowy powinny być zgodne z Dokumentacją Przetargową, projektem wykonawczym, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, spełniać wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane oraz jej przepisów wykonawczych, być dopuszczone jako wyroby do stosowania w budownictwie, być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach lub aprobatkach technicznych, a jeżeli dla danego wyrobu nie ustanowiono Polskiej Normy, posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty. Stosowane przez Wykonawcę materiały powinny być fabrycznie nowe.
3. Wykonawca zobowiązany jest, na żądanie Inspektora Nadzoru Zamawiającego, do dostarczenia i przekazania mu przed wbudowaniem materiałów oraz odpowiednich dokumentów potwierdzających ich jakość i dopuszczenie do obrotu. Niezależnie od powyższego, Zamawiający lub Inspektor Nadzoru Zamawiającego mają prawo żądać od Wykonawcy okazania wymienionych w ust. 2 dokumentów, próbek materiałów oraz wykonania przez niego badań jakościowo-ilościowych stosowanych materiałów i wyrobów budowlanych, we wskazanym terminie. Brak uwag ze strony Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za jakość użytych materiałów i wyrobów budowlanych, w szczególności z tytułu rękojmi i gwarancji.
4. W razie stwierdzenia, że materiały lub urządzenia, sprzęt nabyte lub stosowane przez Wykonawcę nie spełniają wymogów określonych w ust. 2, Inspektor Nadzoru

Zamawiającego może nakazać Wykonawcy wstrzymanie prowadzonych robót oraz usunięcie naruszeń. W takim wypadku ewentualne niedotrzymanie przez Wykonawcę któregośkolwiek z terminów pośrednich lub terminu końcowego uważa się za zawinione przez Wykonawcę.

5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dostarczenie oraz właściwe zabezpieczenie, składowanie materiałów oraz urządzeń sprzętu wykorzystywanego przy realizacji Przedmiotu Umowy. Czynności te wykonywane są przez Wykonawcę na jego koszt i ryzyko.
6. Wykonawca zobowiązany jest do rozładowywania i właściwego składowania wszystkich urządzeń i materiałów, jak również materiałów z odzysku, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Zamawiającego. Czynności te wykonywane są przez Wykonawcę na jego koszt i ryzyko.

### § 23

#### Odbiory

1. Odbiór końcowy Przedmiotu Umowy dokonany zostanie komisyjnie w oparciu o procedurę P.02.O.03 „Odbiór zadań remontowych i modernizacyjnych obiektów sieci przesyłowych” w terminie 14 dni, licząc od daty dostarczenia przez Wykonawcę zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego robót. Wykonawca zobowiązany jest po wykonaniu robót dostarczyć kompletną, sporządzoną na podstawie Umowy dokumentację odbiorową w ilości i formie wskazanej w § 4 ust. 2 pkt 28 Umowy, co najmniej na 7 dni przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego. Z odbioru robót sporządzony zostanie protokół końcowy.
2. Strony dopuszczają odbiory częściowe. Zgłoszenie gotowości do odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego przez Wykonawcę zostanie przekazane Zamawiającemu w formie pisemnej na adres Zamawiającego Oddział w Poznaniu ul. Grobla 15.
3. Protokół odbioru, o którym mowa w ust. 1 i 4 niniejszego paragrafu, podpisany będzie przez Inspektora Nadzoru Zamawiającego pana ....., oraz przedstawiciela Wykonawcy pana/panią .....
4. Z odbioru częściowego zostanie sporządzony protokół odbioru częściowego prac i robót. Odbiory częściowe będą odbywać się według zasad określonych w ust. 1-3 powyżej, zgodnie z zaakceptowanym pisemnie przez Zamawiającego Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym, według etapów określonych w tym Harmonogramie.
5. Zamawiający zastrzega, że odbiory częściowe robót oraz płatności częściowe wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 14 ust. 1 Umowy nie mogą przekroczyć 70% stanu tych robót i odpowiednio wartości wynagrodzenia Wykonawcy określonego zgodnie z § 14 ust. 5 pkt 1 Umowy.
6. Każda ze Stron może dokonać zmiany osoby, o której mowa w ust. 3, które jej dotyczą, zawiadamiając na piśmie drugą Stronę o dokonanej zmianie.
7. Zmiana, o której mowa w ust. 6, nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.
8. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru częściowego lub końcowego, w tym bez zastrzeżeń, nie oznacza potwierdzenia braku wad Przedmiotu Umowy i nie pozbawia roszczeń Zamawiającego względem Wykonawcy z ich tytułu.

9. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego informowania Inspektora Nadzoru Zamawiającego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz o terminie odbioru robót zanikających z wyprzedzeniem 3 (trzech) dni roboczych. W przypadku zakrycia robót przed ustalonym terminem odbioru lub niezgłoszenia robót do odbioru Inspektor Nadzoru Zamawiającego ma prawo żądać odkrycia robót. W tym przypadku koszty odkrycia, a także ponownego wykonania robót poniesie Wykonawca.
10. W razie stwierdzenia w toku odbioru wad w wykonaniu Przedmiotu Umowy Zamawiający wpisze do protokołu odbioru odpowiednie zastrzeżenie oraz wyznaczy Wykonawcy termin do ich usunięcia, nie krótszy niż 7 dni. Jeżeli Zamawiający dokona odbioru pomimo stwierdzenia wad lub usterek, tak jak wady i usterki wykryte później w okresie rękojmi lub gwarancji, są one usuwane przez Wykonawcę w ramach obowiązków wynikających z rękojmi lub gwarancji. W odniesieniu do takich wad terminy rękojmi i gwarancji liczą się od dnia ich usunięcia.
11. Podstawą odmowy dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego jest w szczególności brak, niekompletność lub niezgodność z Umową lub jej załącznikami, dokumentacją odbiorową.
12. Z chwilą dokonania przez Zamawiającego odbiorów częściowych i końcowego zgodnie z powyższymi postanowieniami, na Zamawiającego przechodzi własność urządzeń, sprzętu i materiału, których dostarczenie objęte jest Przedmiotem Umowy, a których dany protokół dotyczy, w ramach wynagrodzenia określonego w § 14 ust. 1 Umowy.
13. Przedmiot Umowy uważa się za wykonany z chwilą dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, potwierdzonego podpisaniem przez niego protokołem odbioru końcowego, w którym Zamawiający dokonał odbioru Przedmiotu Umowy.

#### **§ 24**

#### **Obowiązki Stron w zakresie postępowania z odpadami oraz składnikami majątku, nadającymi się do powtórznego wykorzystania, powstałymi w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy**

1. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach oraz jej przepisów wykonawczych. W związku z powyższym, Wykonawca zobowiązany jest przedkładać na żądanie Zamawiającego dokumenty lub decyzje potwierdzające spełnienie przewidzianych prawem warunków odnośnie gospodarki odpadami, po zakończeniu prac a przed odbiorem końcowym, o którym mowa w § 23 ust. 1 Umowy, dokonać na swój koszt unieszkodliwienia odpadów niebezpiecznych lub innych niż niebezpieczne powstałych przy realizacji zadania objętego Przedmiotem Umowy i odbiorem.
2. Powstały w wyniku prowadzenia prac złom oraz materiały z odzysku, tj. elementy z metalu lub stopów metali podlegające demontażowi stanowią własność Zamawiającego. Złom podlega dostarczeniu przez Wykonawcę do punktu skupu złomu. Zestawienie elementów przeznaczonych do likwidacji zawiera Dokumentacja Projektowa.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić przekazanie Zamawiającemu wynagrodzenia uzyskanego ze sprzedaży złomu. Strony na podstawie doręzonego Zamawiającemu przez Wykonawcę dokumentu księgowego potwierdzającego ilość, rodzaj złomu, cenę jednostkową i cenę zbiorczą złomu sporządzą protokół z odzysku materiałów - złomu, którego wzór stanowi załącznik nr 10 do Umowy. Wykonawca obowiązany jest przekazać Zamawiającemu fakturę dokumentującą sprzedaż złomu w terminie 2 dni od

- przekazania złomu do punktu skupu. Sprzedaż złomu musi być dokonana nie później niż na 7 dni przed odbiorem końcowym, a termin płatności na rzecz Zamawiającego za złom przypadać winien najpóźniej dzień przed terminem odbioru końcowego.
4. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z obowiązku przekazania środków uzyskanych ze sprzedaży złomu Zamawiający ma prawo do potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy tej należności na co Wykonawca wyraża zgodę.
  5. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu zdemontowane materiały i urządzenia niepodlegające złomowaniu. Zamawiający w osobnym dokumencie określi, które zdemontowane materiały i urządzenia podlegają przekazaniu Zamawiającemu oraz wskaże miejsce, do którego Wykonawca ma obowiązek przetransportować w ramach wynagrodzenia określonego w niniejszej Umowie te materiały i urządzenia.
  6. Sprzedaż złomu może nastąpić wyłącznie w miejscu do tego przeznaczonym zgodnie z przepisami odrębnymi. Złomowane elementy, co do których zachodzi obawa, iż mogą być przedmiotem dalszego obrotu gospodarczego w formie nieprzetworzonej, należy przed dostarczeniem do miejsca przekazania złomu (odpadów), doprowadzić do stanu, nie pozwalającego na dalsze używanie zgodnie z pierwotnym przeznaczeniem.
  7. Wszystkie koszty oraz opłaty, związane z gospodarowaniem odpadami oraz składnikami majątku, nadającymi się do powtórnego wykorzystania, powstałymi w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy, ponosi Wykonawca.
  8. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu kopii dokumentów potwierdzających zagospodarowanie odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami, zawierających informacje o ilości i właściwościach odpadów.
  9. Wykonawca zobowiązany jest posiadać wszelkie decyzje i zezwolenia, gwarantujące wykonanie obowiązków posiadacza i podmiotu transportującego odpady, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca obowiązany jest do dołączenia kopii kart przekazania odpadów do dokumentacji odbiorowej lub w przypadku niewielkiej ilości wytworzonych odpadów oświadczenia o zagospodarowaniu odpadu we własnym zakresie, zgodnie z ustawą o odpadach, potwierdzającego gromadzenie odpadu do czasu przekazania do odzysku/unieszkodliwienia (wzór oświadczenia – załącznik nr 11).
  10. Wykonawca przekazywać będzie odpady tylko firmom posiadającym stosowne zezwolenia/decyzje w zakresie gospodarowania odpadami.
  11. Wykonawca jest zobowiązany w obiektach Zamawiającego posiadających pozwolenie zintegrowane do dostarczania kopii kart przekazania odpadów na bieżąco Pracownikowi ds. Ochrony Środowiska lub Inspektorowi Nadzoru.
  12. Dopuszcza się na zasadach określonych ustawą o odpadach możliwość przekazania odpadów osobie fizycznej lub jednostce organizacyjnej niebędącej przedsiębiorcą, co Wykonawca potwierdzi oświadczeniem; listę rodzajów ww. odpadów określa aktualnie obowiązujące rozporządzenie Ministra Środowiska w sprawie listy rodzajów odpadów, które osoby fizyczne lub jednostki organizacyjne niebędące przedsiębiorcami mogą poddawać odzyskowi na potrzeby własne, oraz dopuszczalnych metod ich odzysku.
  13. W trakcie realizacji prac Wykonawca obowiązany jest:
    - a) do selektywnej zbiórki odpadów;
    - b) do zachowania w należyłym stanie miejsca gromadzenia odpadów, w szczególności zabezpieczenia odpadów przed rozprzestrzenianiem się;
    - c) do oznakowania miejsc gromadzenia odpadów;
    - d) do gromadzenia i zagospodarowania odpadów w sposób zgodny z ustawą o odpadach;
    - e) zagospodarowywania odpadów komunalnych zgodnie z wymaganiami aktualnie obowiązującej ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

## § 25

### Postanowienia dotyczące ochrony środowiska

1. Wykonawca obowiązany jest:
  - 1) uzyskać przed przystąpieniem do realizacji prac ostatecznych decyzji administracyjnych na rzecz Wykonawcy/Zamawiającego w zakresie ochrony środowiska, jeśli ich uzyskanie jest wymagane na etapie realizacji (np. pozwoleń wodno-prawnych, zezwolenia na wycinkę drzew) i dostarczenia do Zamawiającego przed przystąpieniem do realizacji prac, kopii ww. decyzji własnych i podwykonawców;
  - 2) przed rozpoczęciem prac w terenie, do uzyskania właściwych ostatecznych decyzji na odstępstwo od zakazów obowiązujących dla niektórych gatunków chronionych lub zakazów obowiązujących na obszarach chronionych wg obowiązującej ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. 2016, poz. 2134 – z późn. zm), jeśli jest wymagane. Kopie uzyskanych decyzji Wykonawca powinien dostarczyć do Zamawiającego przed przystąpieniem do prac;
  - 3) dokumentować realizację wymagań wynikających z decyzji, zgód i uzgodnień administracyjnych z zakresu ochrony środowiska; dowody z realizacji wymagań Wykonawca przekazuje na bieżąco do Zamawiającego, a także umieszcza w dokumentacji zadania oraz przekazuje Zamawiającemu wraz z dokumentacją odbiorową;
  - 4) na bieżąco informować Zamawiającego i umieszczać w dokumentacji zadania i w dokumentacji odbiorowej kopie korespondencji z urzędami, wymagane oświadczenia, kopie informacji przesłanych do organu administracji publicznej i inne potwierdzenia realizacji uzyskanych decyzji.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność:
  - 1) za nieprzestrzeganie zapisów decyzji administracyjnych w zakresie ochrony środowiska, uzyskanych na potrzeby realizacji prac objętych Umową;
  - 2) za szkody i zanieczyszczenie wyrządzone w środowisku przez Wykonawcę w wyniku działań związanych z realizacją Przedmiotu Umowy;
  - 3) za przestrzeganie prawa w zakresie ochrony środowiska przez każdego ze swoich podwykonawców.
3. Wykonawca zobowiązany jest:
  - 1) posiadać odpowiednie do realizowanych prac środki zapobiegające rozprzestrzenianiu się zanieczyszczeń środowiska podczas wykonywania Przedmiotu Umowy (np. sorbenty, wanny ociekowe, środki neutralizujące lub pochłaniające ewentualne wycieki i zanieczyszczenia lub ograniczające ich rozprzestrzenianie się);
  - 2) informować Zamawiającego o zdarzeniach mających wpływ na środowisko (incydenty, szkody w środowisku);
  - 3) w przypadku wystąpienia kontroli organu właściwego do ochrony środowiska u Wykonawcy natychmiast powiadomić osoby nadzorujące umowę z ramienia Zamawiającego o terminie i zakresie planowanej kontroli, wynikach kontroli oraz obowiązkach nałożonych na Wykonawcę w drodze wydanego postanowień;

Wykonawca jest odpowiedzialny za realizację postanowień będących wynikiem kontroli ww. organów zewnętrznych w miejscu prowadzenia prac, jeśli błędy i uchybienia wystąpiły z jego winy.

4. Zabrania się Wykonawcy samowolnego poboru mediów w trakcie prac w imieniu Zamawiającego, bez uprzedniego pisemnego uzgodnienia warunków poboru z upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego.
5. Wykonawca, który w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy wytworzy ścieki bytowo – gospodarcze powinien zagospodarować je we własnym zakresie i na własny koszt przedstawiając na tę okoliczność właściwe oświadczenie o sposobie zagospodarowania, np. kopię dokumentu przyjęcia ścieków przez uprawnionego odbiorcę lub kopię umowy na odbiór ścieków.

## **§ 27**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie ..... w wysokości ..... zł (słownie: .....).
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy,
3. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w następujący sposób:
  - 1) 70% w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i podpisania końcowego protokołu odbioru, w którym Zamawiający dokonał odbioru Przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń,
  - 2) 30% pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi i za wady i zwróci nie później niż w 15-tym dniu po upływie okresu rękojmi i gwarancji za wady określonego w § 12 ust. 2 oraz 5 Umowy.
4. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

## **§ 28**

### **Postanowienia końcowe**

1. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach własnego statusu prawnego, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, restrukturyzacyjnego lub likwidacyjnego.
2. Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu Umowy Strony rozstrzygać będą polubownie.
3. Postanowienia zawartego w ust. 2 niniejszego paragrafu nie należy traktować jako zapisu na sąd polubowny.
4. W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez właściwy dla Oddziału Zamawiającego w Poznaniu sąd powszechny.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową znajdują zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w tym Kodeksu cywilnego i Prawa Budowlanego.

6. Integralną częścią Umowy są załączniki:
- 1) załącznik nr 1 - Opis Przedmiotu Zamówienia;
  - 2) załącznik nr 2 - Warunki Techniczne nr OP-DL.4122.13.2016.15 z dnia 1.02.2018r.
  - 3) załącznik nr 3 - Wzór Protokołu konieczności;
  - 4) załącznik nr 4 - Płyta CD/DVD zawierająca:
    - a) Kodeks Postępowania dla Dostawców Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.;
    - b) Broszura informacyjna dla podwykonawców
    - c) Procedura PH-HB-P02 do wykonywania prac niebezpiecznych innych niż wykonywanych na urządzeniach, instalacjach i sieciach gazowych należących do systemu przesyłowego eksploatowanego przez Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.,
    - e) Procedura P.02.O.03 Odbiór zadań remontowych i modernizacyjnych obiektów sieci przesyłowej;
  - 5) załącznik nr 5 - wypełniony przez Wykonawcę formularz oferty stanowiący część składową oferty z dnia [     ];
  - 6) załącznik nr 6 - Wzór Oświadczenie o zachowaniu poufności;
  - 7) załącznik nr 7 - Wzór dokumentu gwarancyjnego;
  - 8) załącznik nr 8 - Wzór Wniosku o płatność;
  - 9) załącznik nr 9 - lista osób realizujących Przedmiot Umowy w imieniu i na rzecz Wykonawcy;
  - 10) załącznik nr 10 - Wzór protokołu z odzysku złomu;
  - 11) załącznik nr 11 - Wzór oświadczenia o zagospodarowaniu odpadu we własnym zakresie, zgodnie z ustawą o odpadach, potwierdzającego gromadzenie odpadu do czasu przekazania do unieszkodliwienia;
  - 12) załącznik nr 12 - CAR\_EAR\_02
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
8. Umowa zawarta zostaje z chwilą jej podpisania przez Wykonawcę oraz Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Dział Inwestycji i Remontów  
Kierownik

Przemysław Cichy

Rada Prawny

Kamil Stasz